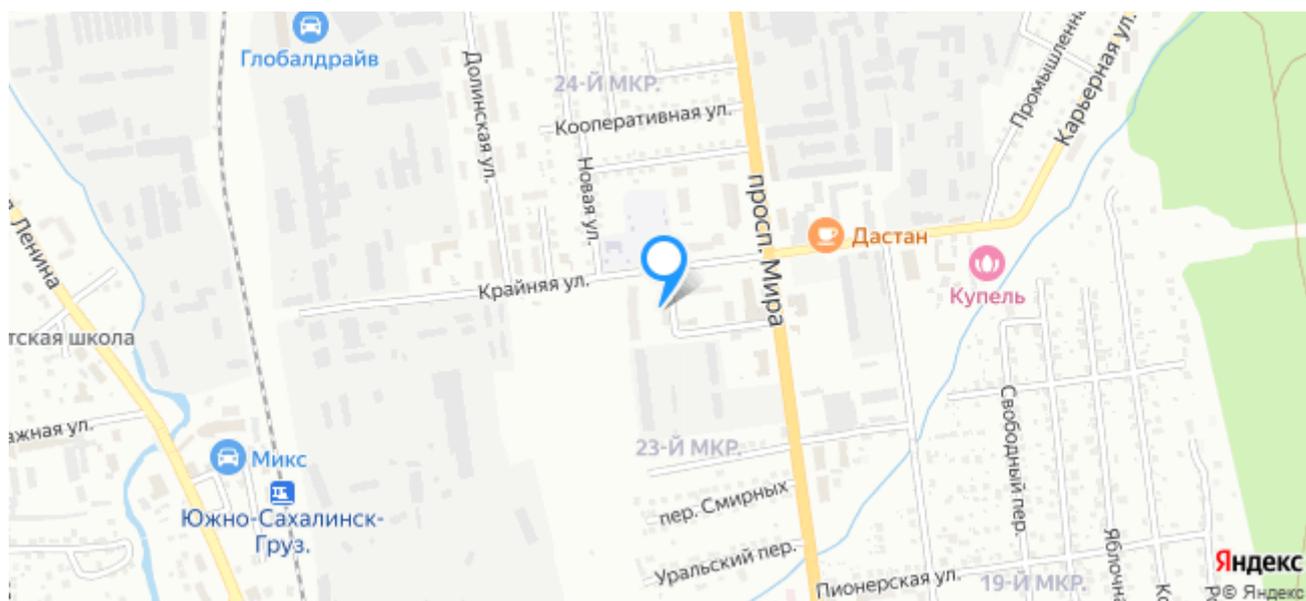


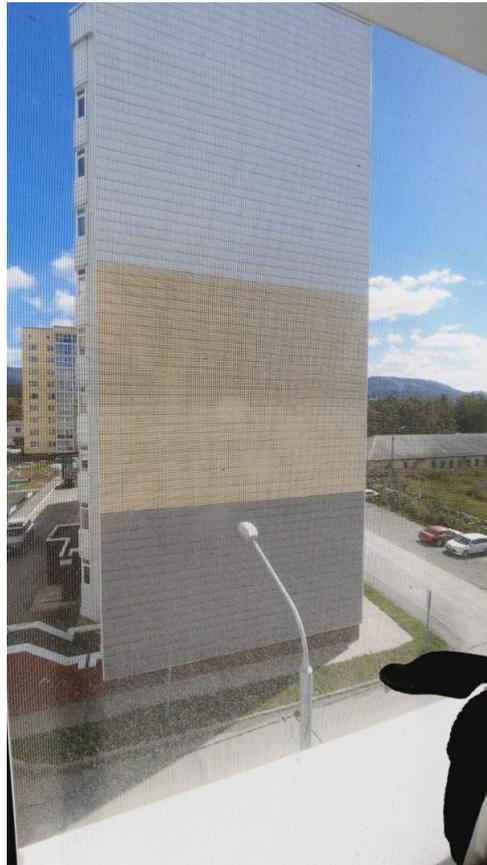
ID: 9653



**Адрес:** Южно-Сахалинск, улица Крайняя, д. 35  
Южно-Сахалинск район , микрорайон 23



**9 600 000**



## Описание

Количество комнат: 3

Общая площадь: 57.6 м<sup>2</sup>

Этаж: 4

Год постройки дома: 2015 г.

Площадь кухни: 6 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 9

Продаётся 3х.к. квартира в 23 мкр. города, ЖК "Березовая роща". В квартире сделан хороший, качественный ремонт. Все поверхности выровнены. Стены оклеены обоями в светлых тонах. Потолки натяжные с встроенными софитами. Напольное покрытие линолеум и ковролин. Санузел раздельный, выложен кафельной плиткой. Ванная комната с функцией тёплый пол. Вся сантехника и коммуникации новые. Горячая вода круглый год. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на западную и восточную стороны. Квартира тёплая и светлая за счёт хорошей планировки. При продаже квартиры, мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Есть подсобное помещение для хранения личных вещей. Придомовая территория облагорожена, имеется детская площадка и парковочные места для авто. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.



### Дополнительная информация

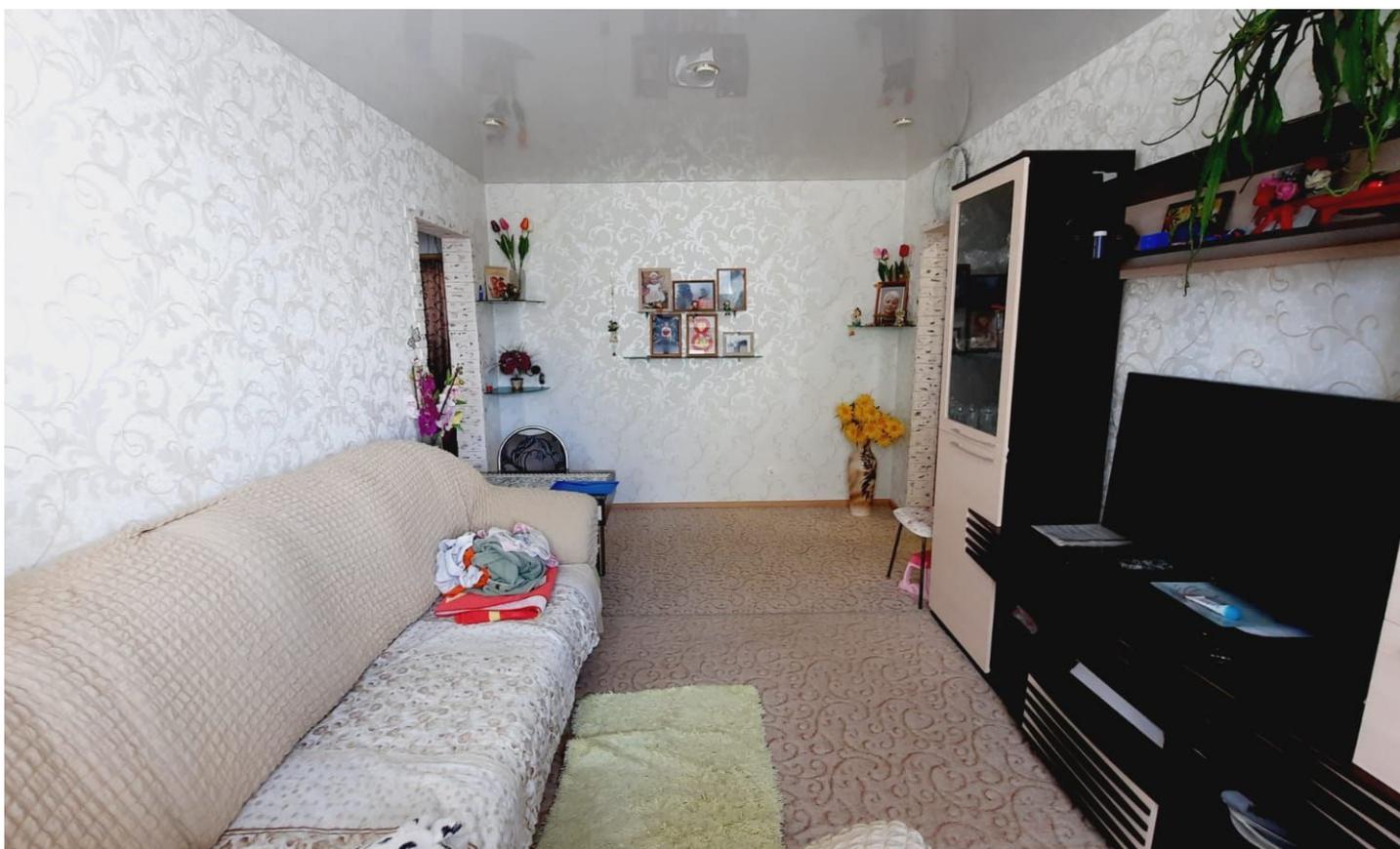
Тип санузла: Раздельный  
Ремонт: косметический  
Наличие телефона: да

Тип балкона: балкон  
Состояние объекта: хорошее  
Наличие интернета: да

### Стоимость

Стоимость: Р 9 600 000

Стоимость за кв.м.: 166 666



### Дополнительная информация

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Планировка: индивидуальная

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип дома: монолит

















