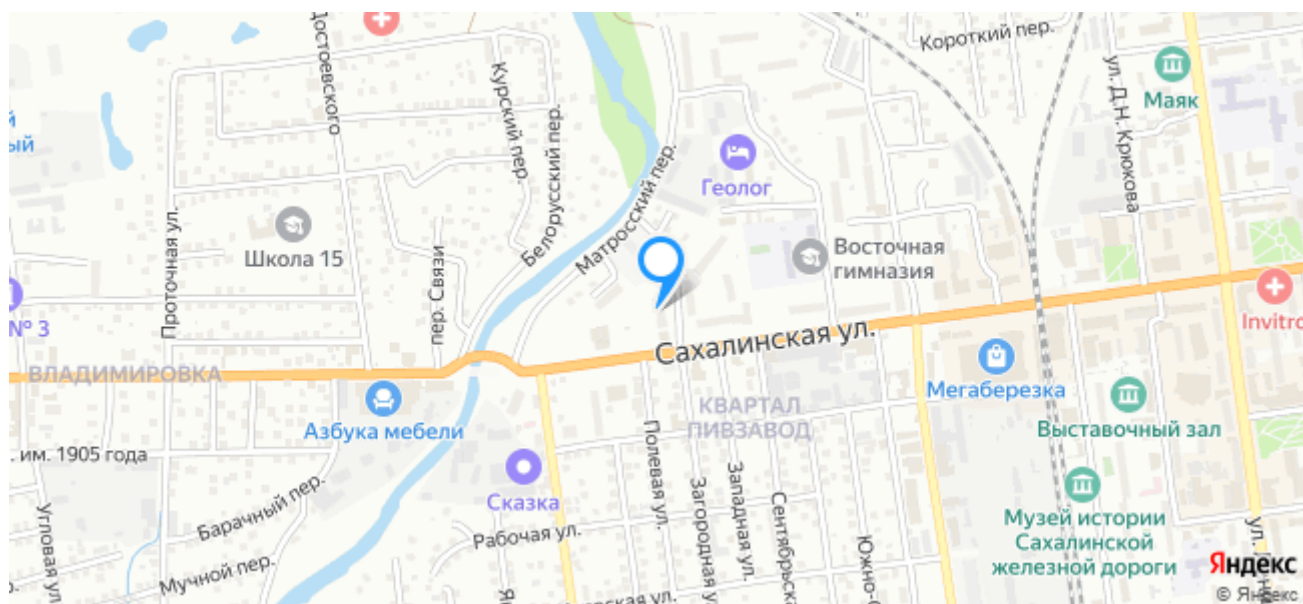


ID: 6180



Адрес: Южно-Сахалинск, улица Загородная, д. 2, к. 4
Южно-Сахалинск район



9 000 000



Описание

Количество комнат: 3

Общая площадь: 82.1 м²

Этажей в доме: 9

Год постройки дома: 2021 г.

Этаж: 4

Тип санузла: Раздельный

Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к продаже 3х.к. квартиру в новостройке. В развивающемся районе города. Цена за один квадратный метр, составляет около 109000 рублей. Что может быть лучше данного предложения?. Купить жильё в новостройке за приемлемую цену в историческом центре города. На сегодня это цена 138, 102, 97 серии квартир находящихся на окраине города, начиная от п/р Ново-Александровск, п/р Луговое, п/р Хомутово. Все мы прекрасно понимаем, что в этих квартирах коммуникации старого образца и мягко выражаясь в некоторых квартирах в плачевном состоянии. Нет никакой гарантии, что однажды у вас не замкнёт проводка или лопнет стояк. Это предложение как раз для тех, кто не привык к риску. И желает проживать в городе, в новом доме. Отличное приобретение, как для счастливой семейной жизни, так и для инвестиции. Дом расположен на пересечении улиц Сахалинской и Загородной. На территории дома установлена детская площадка и парковочные места для вашего авто. В шаговой доступности есть школа № 9 (Восточная гимназия), Различные магазины, супермаркет, кафе, рестораны, бильярд, торговые центры "Мега Берёзка", "Матрёшка", "Родем", "Калинка", автобусные остановки. Хорошая транспортная развязка. Наш брокер поможет вам правильно подать заявку по ипотеке. Полное юридическое сопровождение сделки. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72.



Дополнительная информация

Тип балкона: 2 балкона
Состояние объекта: хорошее
Наличие интернета: да

Ремонт: черновая отделка
Наличие телефона: нет
Наличие мебели: нет

Стоимость

Стоимость: Р 9 000 000

Стоимость за кв.м.: 109 622



Дополнительная информация

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.8 м.

Планировка: новостройка

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип дома: монолит











