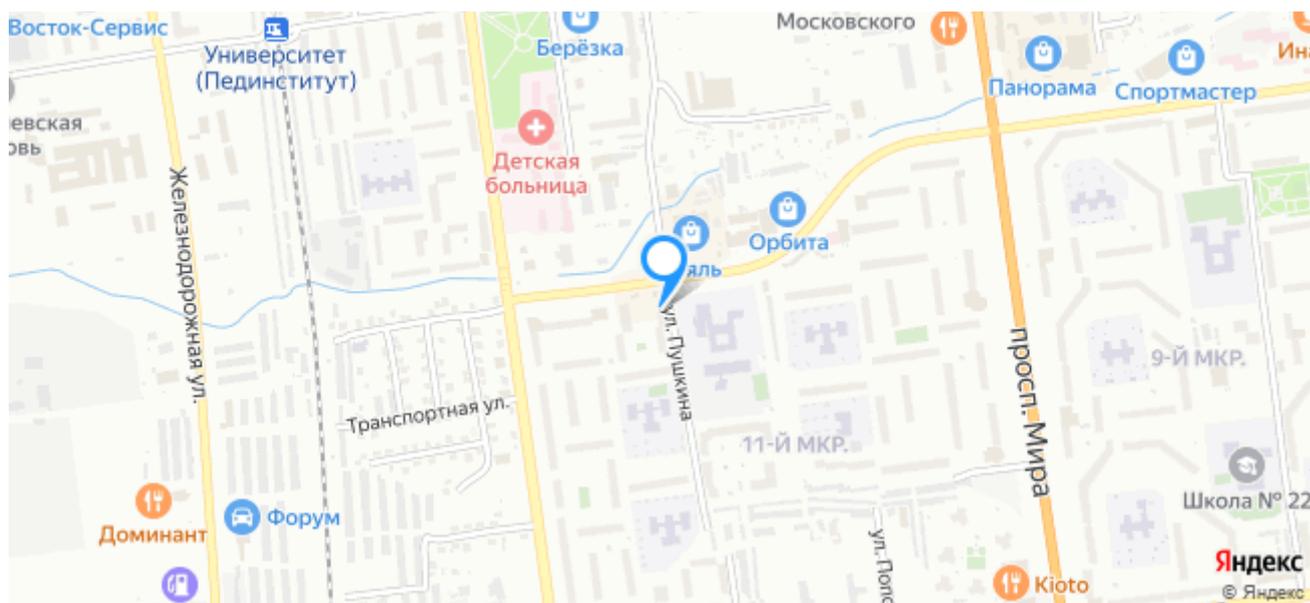


ID: 5481



**Адрес:** Южно-Сахалинск, улица Емельянова А.О., д. 37  
Южно-Сахалинск район , микрорайон 11



6 050 000



## Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 34 м<sup>2</sup>

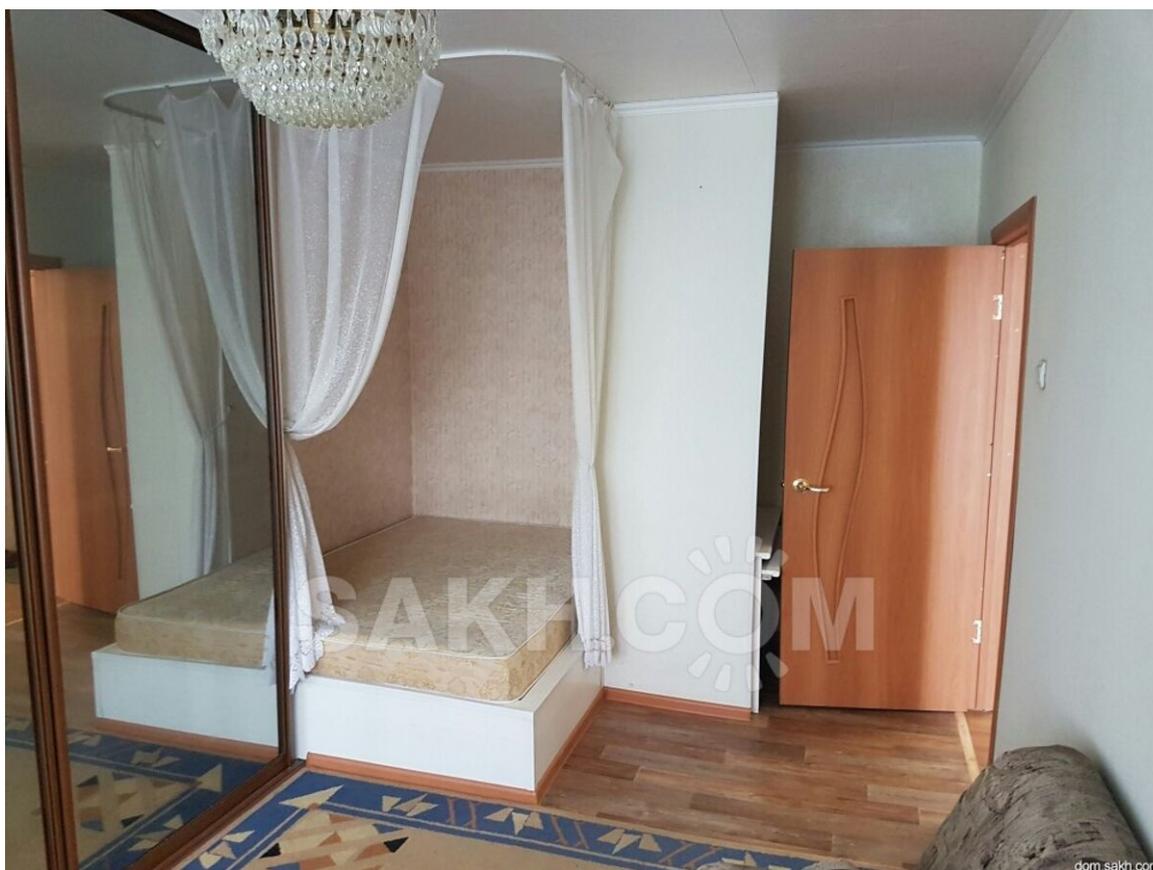
Этажей в доме: 5

Год постройки дома: 1987 г.

Этаж: 3

Тип санузла: Совмещенный

Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к продаже 1к. квартиру в 11 мкр. города. Квартира в обычном состоянии с косметическим ремонтом. Окна и балкон обычные (деревянные рамы) ориентированы на восток. Прописка относится к гимназии № 1 имени А.С. Пушкина. Санузел совмещён. Горячая вода круглый год. Установлены приборы учёта холодной и горячей воды. Придомовая территория облагорожена, возле дома расположена детская площадка и парковка для авто. При продаже остаётся мебель и бытовая техника. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Наш брокер поможет вам правильно подать заявку по ипотеке. Полное юридическое сопровождение сделки. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72.



### Дополнительная информация

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: нормальное

Наличие интернета: да

Ремонт: косметический

Наличие телефона: нет

Наличие мебели: да

### Стоимость

Стоимость: Р 6 050 000

Стоимость за кв.м.: 177 941



### Дополнительная информация

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Планировка: 138 серия

Вид из окон: на улицу

Тип дома: панельный



