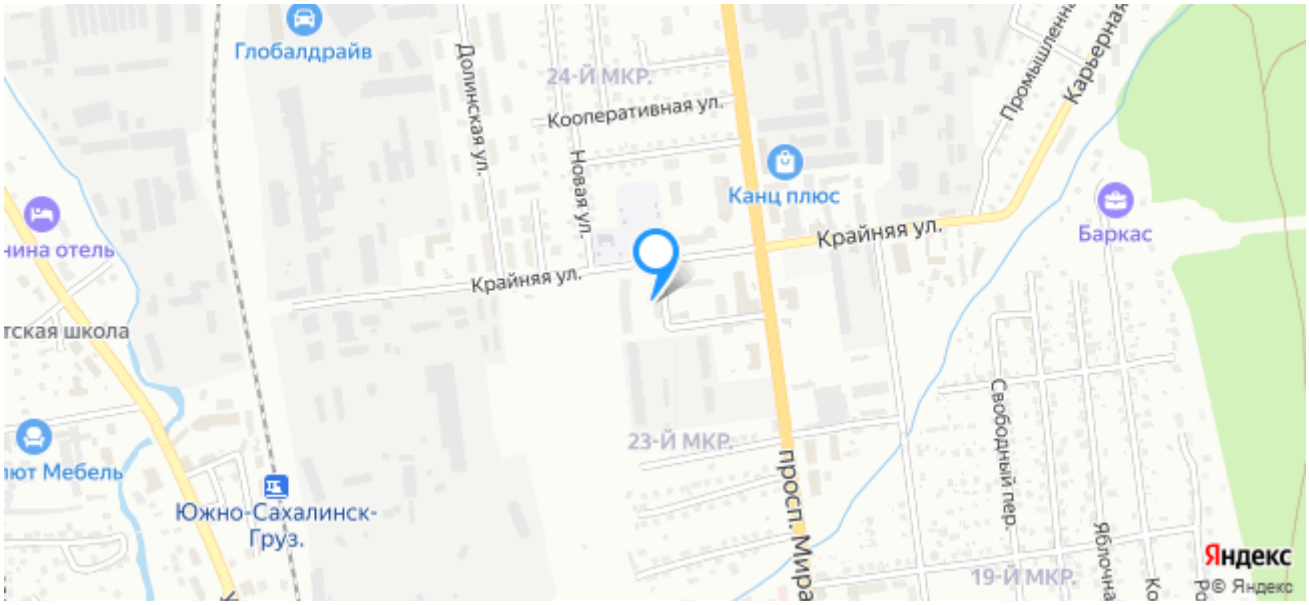
ФЛЭТ
ОПЕРАТОР НЕДВИЖИМОСТИ

31-70-17 31-51-50
us-rent.ru info@us-rent.ru
улица Чехова 72 (первое крыльцо с севера, вход с востока)

ID: **5365**



Адрес: Южно-Сахалинск, улица Крайняя, д. 35
микрорайон 23



8 000 000

Агент: Хан Валентина +7(924)493-1616 / valya.plotnikova.2002@gmail.com

ФЛЭТ
ОПЕРАТОР НЕДВИЖИМОСТИ

31-70-17 31-51-50
us-rent.ru info@us-rent.ru
улица Чехова 72 (первое крыльцо с севера, вход с востока)



Описание

Количество комнат: 2
Год постройки дома: 2015 г.
Общая площадь: 48 м²
Этаж: 5
Этажей в доме: 9
Тип санузла: Совмещенный

В связи с переездом в другой регион продаю уютную двухкомнатную квартиру с косметическим ремонтом на пятом этаже монолитного дома в ЖК "Берёзовая роща", 2015 года постройки от застройщика АО "Сахалин Инжиниринг"

- Не угловая
- Без перепланировок
- Один взрослый собственник
- Более 5 лет в собственности с указанием полной стоимости в договоре
- Юридически чиста: не в залоге, не обременена ипотекой, куплена без участия материнского капитала, без несовершеннолетних собственников, нет долгов за коммунальные услуги
- Свободна физически, без альтернативных сделок
- Обе комнаты и кухня с застекленным балконом выходят на солнечную сторону
- В квартире тепло зимой и прохладно летом
- Водонагреватель Ariston объёмом 100 литров
- Вся мебель и техника остаются, квартира готова к проживанию
- Тихие и дружелюбные соседи
- Чистый подъезд
- Лифт Ungert

Инфраструктура:
- Детская и спортивная площадки
- Доступные парковочные места для авто
- Остановка маршрутного транспорта "Крайняя" всего три минуты пешком
- Продуктовые магазины "Наш Край" и супермаркет "Пятница" в двух минутах ходьбы от дома
- Областная оптово-торговая база в пяти минутах ходьбы
- Детский сад номер 15 в двух минутах пешком
- Поликлиника номер 2 и АЗС "Роснефть" в пяти минутах на машине

Агент: Хан Валентина +7(924)493-1616 / valya.plotnikova.2002@gmail.com

31-70-17 31-51-50
us-rent.ru info@us-rent.ru
улица Чехова 72 (первое крыльцо с севера, вход с востока)



Дополнительная информация

Тип балкона: балкон

Наличие мебели: да

Планировка: новостройка

Стоимость

Стоимость: ₽ 8 000 000

Стоимость за кв.м.: 166 666

Агент: Хан Валентина +7(924)493-1616 / valya.plotnikova.2002@gmail.com


SAKH.COM


SAKH.COM


SAKH.COM


SAKH.COM