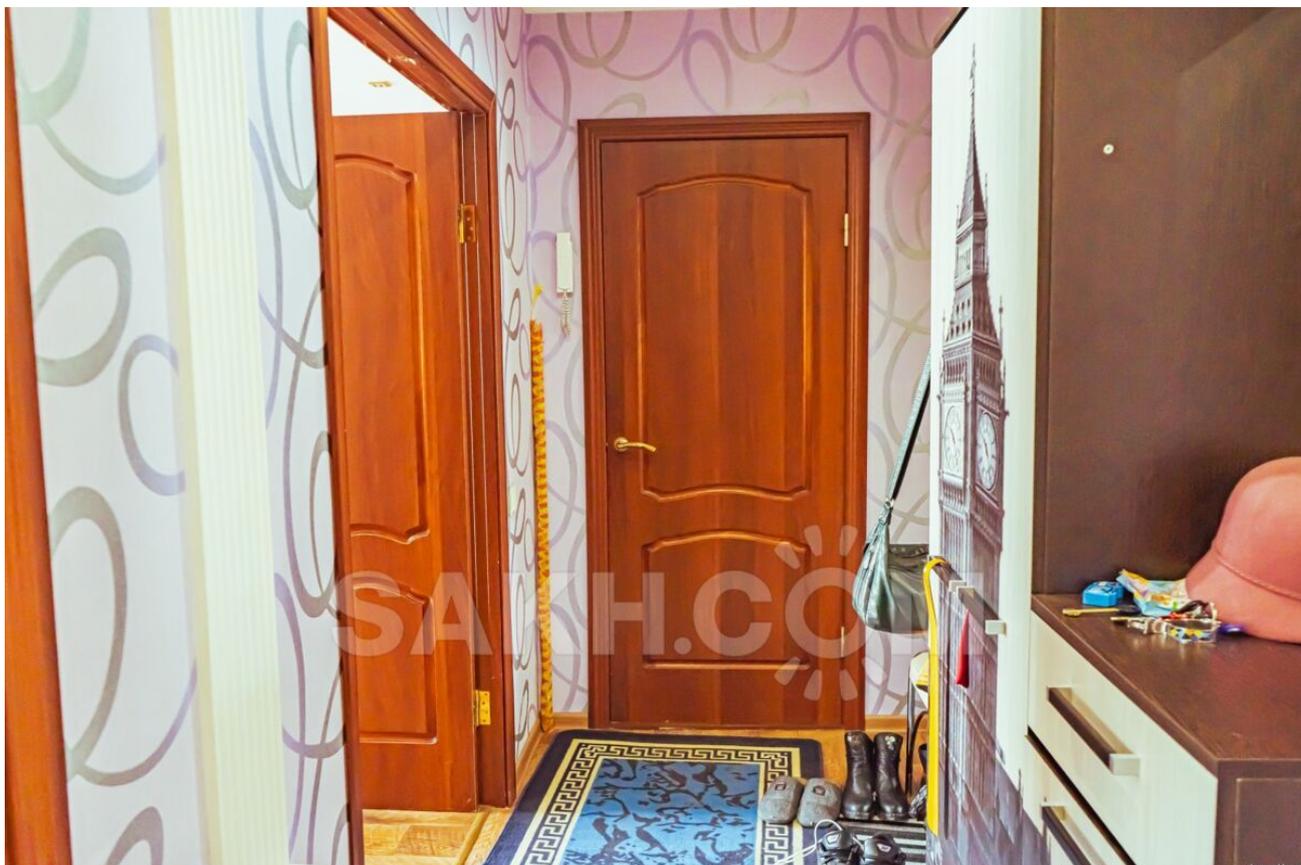
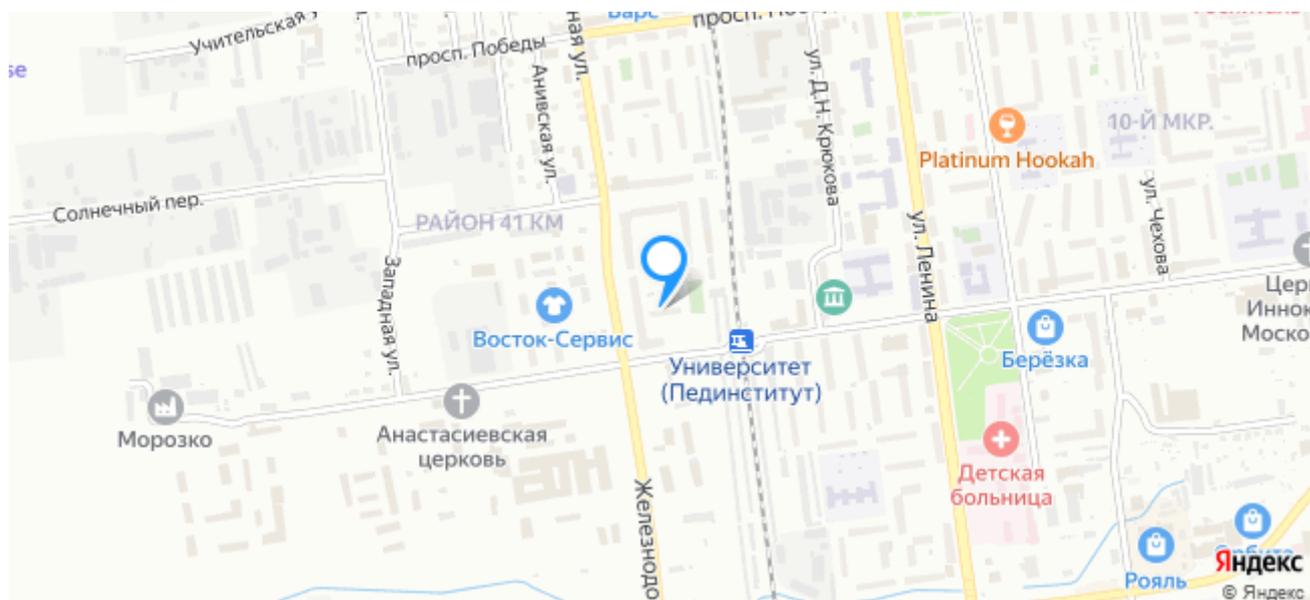


ID: 4907



**Адрес:** Южно-Сахалинск, улица Железнодорожная, д. 91А



**8 100 000**



## Описание

Количество комнат: 3

Общая площадь: 67 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 5

Год постройки дома: 1993 г.

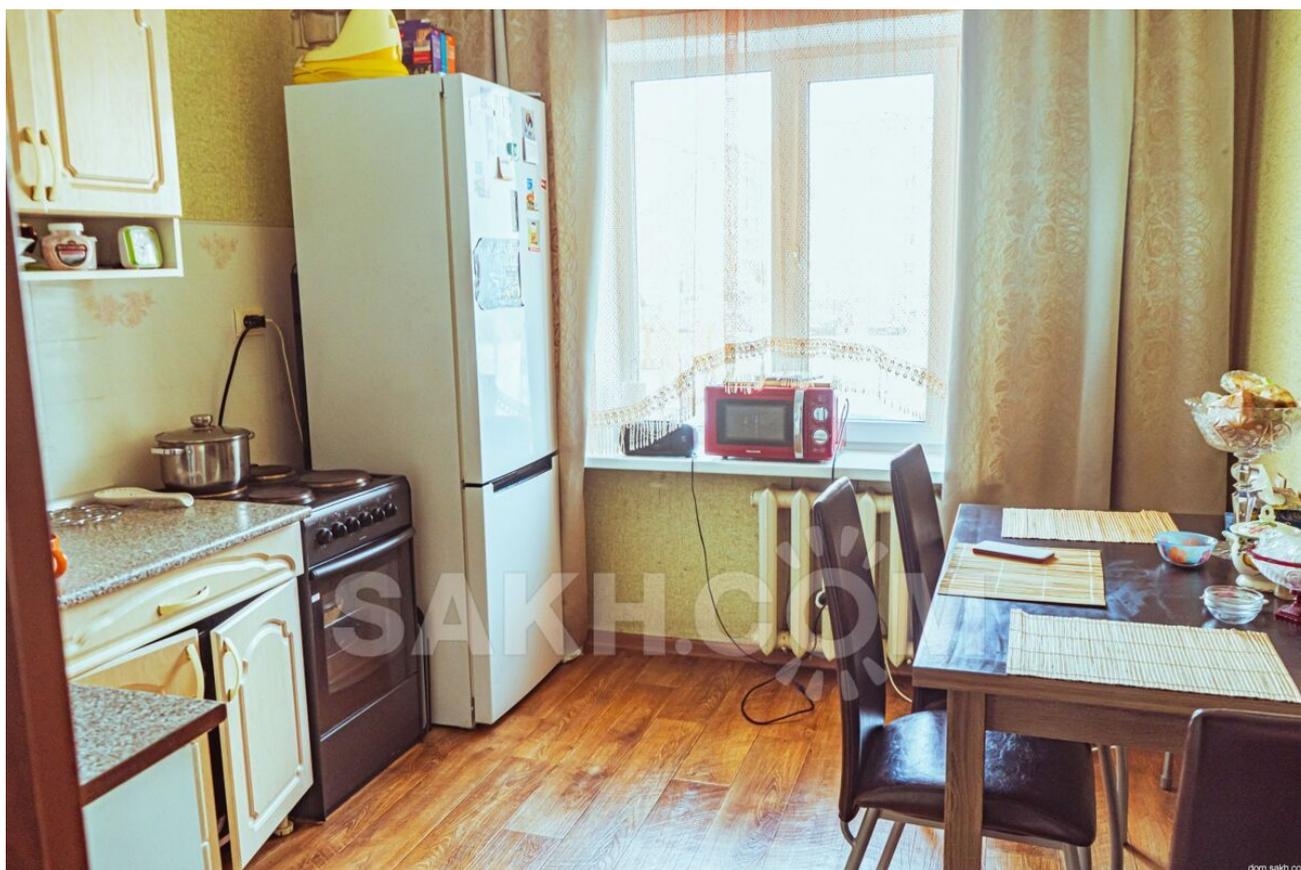
Этаж: 1

Тип санузла: Раздельный

Продам уютную 3-х комнатную квартиру 97 серии рядом с СахГУ, в 5-ти минутах от ул.Ленина и в 2-х от Железнодорожной. Отличная транспортная развязка. Рядом с домом находится охраняемая стоянка. В оживленном дворе 2 детские площадки, футбольный/хоккейный корт со специализированным покрытием.

Дом панельный, 1993 года постройки. Квартира расположена на 1 этаже с высоким цоколем, что очень удобно для семей с детьми. Окна( на юг и на север) выходят на 2 детские площадки, поэтому гуляющий ребенок всегда в зоне обзора.

Квартира не угловая, очень теплая и просторная. Планировка позволяет выделить личное пространство каждому члену семьи, отлично подойдет для семей с 2 или более детьми, особенно если среди них есть подростки. Все комнаты отдельные, просторные, с хорошей звукоизоляцией, с дверями. В квартире длинный широкий коридор, огромный встроенный шкаф-купе, куда поместится не только одежда и обувь, но и различные коробки, инвентарь.



### Дополнительная информация

Тип балкона: лоджия  
Планировка: 97 серия

Ремонт: косметический

### Стоимость

Стоимость: Р 8 100 000

Стоимость за кв.м.: 120 895



