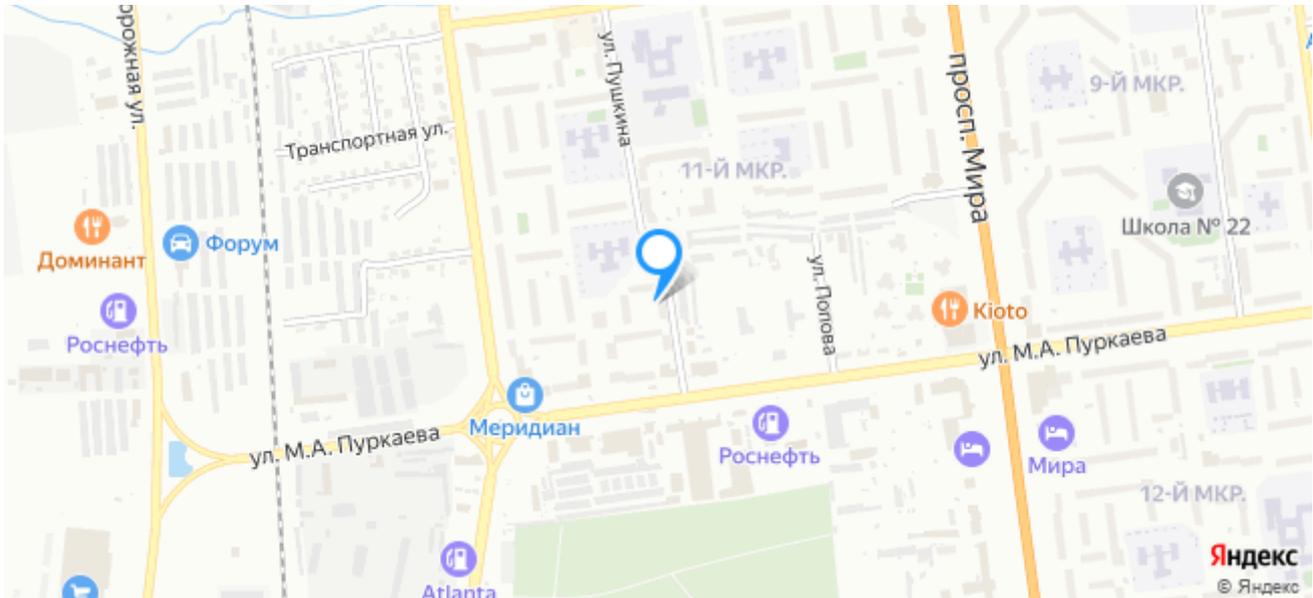


ID: 4498

Адрес: Южно-Сахалинск, улица Пуркаева М.А., д. 104А

Южно-Сахалинск район , микрорайон 11

**6 900 000**

Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 41 м²Площадь кухни: 9 м²

Год постройки дома: 1994 г.

Жилая площадь: 18 м²

Этаж: 5

Компания оператор недвижимости ФЛЭТ предлагает к продаже 1к. квартиру на 5-ом. этаже пятиэтажного дома. Основные преимущества: над головой никто не шумит, никто не затопит, есть и другие плюсы. Не угловая, тёплая, светлая, восточная сторона. Горячая вода круглый год, все окна ПВХ, санузел отдельный. В квартире остаётся вся имеющаяся мебель и техника. Балкона нет. Прекрасный вид на горный воздух. Отлично видно фейерверки, запускаемые по праздникам. Подъезд отремонтирован, чистый, аккуратный. Во дворе детская площадка, есть место для парковки авто, рядом детские сады, прикрепление по прописке к 1-ой гимназии им. А.С. Пушкина. В шаговой доступности торговые центры, магазины, автомагазины, автомастерские, фитнес-зал. Рядом расположены кооперативные капитальные гаражи, периодически появляется возможность покупки. Квартира без обременений, полная сумма в договоре, один собственник, квартира юридически чистая! Работаем со всеми банками, помогаем в оформлении ипотеки. Юридическое сопровождение сделок. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72

Агент: Баранников Алексей Анатольевич +7(924)492-1616 / 89244921616@mail.ru

Дополнительная информация

Этажей в доме: 5	Тип санузла: Раздельный
Тип балкона: нет	Ремонт: косметический
Состояние объекта: хорошее	Наличие телефона: нет

Стоимость

Стоимость: Р 6 900 000	Стоимость за кв.м.: 168 292
------------------------	-----------------------------

Дополнительная информация

Наличие интернета: да	Наличие мебели: да
Мусоропровод: да	Вид из окон: во двор
Высота потолков в метрах: 2.7 м.	Тип дома: панельный
Планировка: 97 серия	