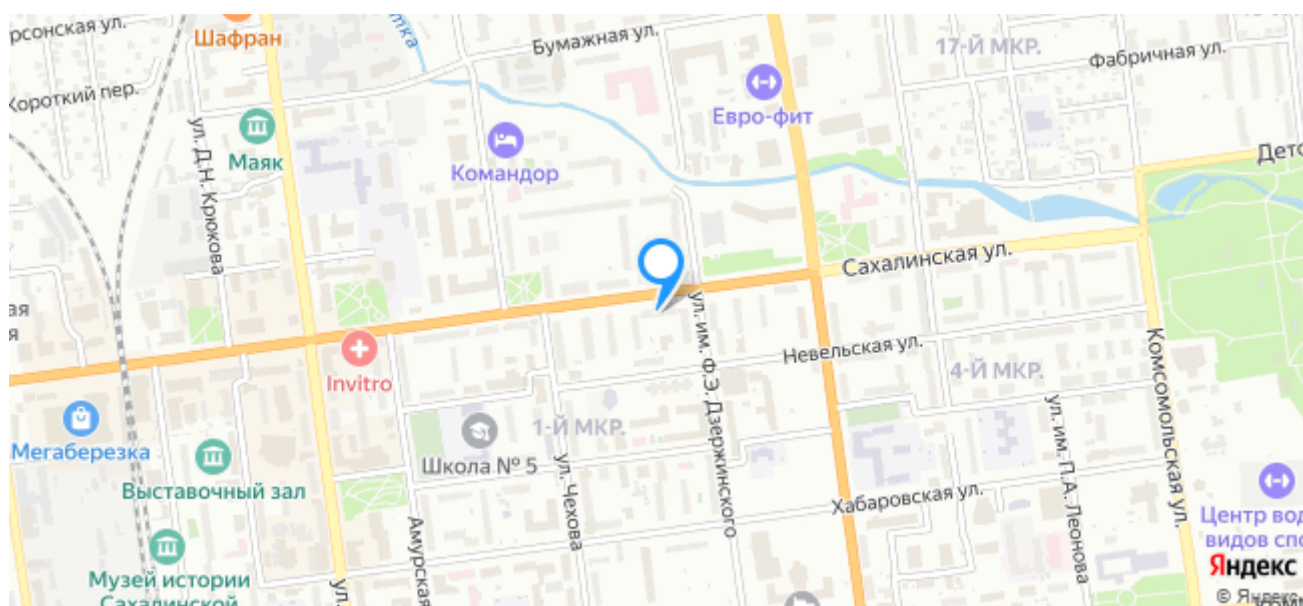


ID: 4466



Адрес: Южно-Сахалинск, улица Сахалинская, д. 37
Южно-Сахалинск район , микрорайон 1



7 300 000

Агент: Баранников Алексей Анатольевич +7(924)492-1616 / 89244921616@mail.ru



Описание

Количество комнат: 2

Общая площадь: 44 м²

Этажей в доме: 5

Год постройки дома: 1973 г.

Этаж: 3

Тип санузла: Совмещенный

Компания оператор недвижимости ФЛЭТ предлагает к продаже 2х.к. квартиру в центре города район "Малыша". Квартира расположена в середине дома на 3-ем. этаже с видом на тихий зеленый двор с историческим зданием японского периода и детской игровой площадкой. Двор, вход в подъезд круглосуточно освещен.

Инфраструктура развита - магазины, рестораны, школы, банки, рынок, поликлиника, городской парк в шаговой доступности. Есть место для парковки машин. Рядом с домом автобусные остановки.

Квартира очень тёплая, полностью укомплектована мебелью и техникой, комнаты отдельные. Балкон (застеклён с использованием дерева).

Стеклопакеты ПВХ. Санузел совмещен, тёплый пол (электрический). Покрытие на полу - ламинат и ковровое покрытие в комнатах.

Домофон. Сигнализация. Шаговая доступность до офисов "Сахалинской энергии", "Эксон". Спокойные доброжелательные соседи.

Документы готовы к сделке. Работаем со всеми банками, помогаем в оформлении ипотеки. Юридическое сопровождение сделок. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72



Дополнительная информация

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Ремонт: косметический

Наличие телефона: нет

Наличие мебели: да

Стоимость

Стоимость: Р 7 300 000

Стоимость за кв.м.: 165 909



Дополнительная информация

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.6 м.

Планировка: Брежневка

Вид из окон: во двор

Тип дома: панельный





