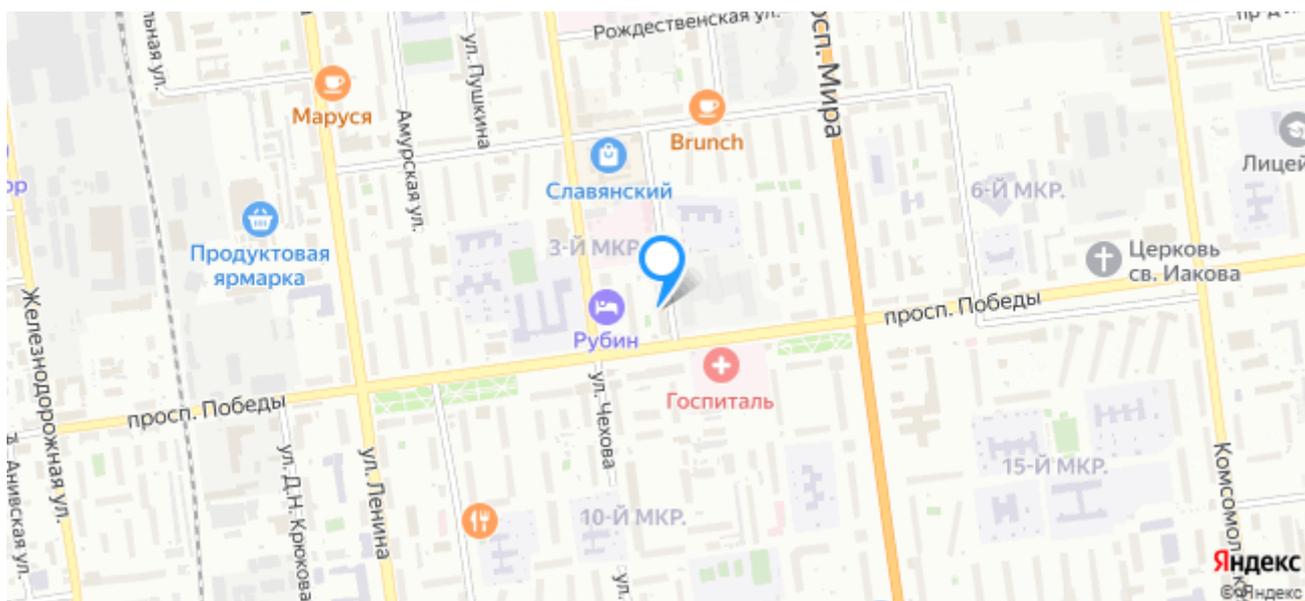


ID: 11581



**Адрес:** Южно-Сахалинск, проспект Победы, д. 74  
Южно-Сахалинск район , микрорайон 3



**7 100 000**



### Описание

Количество комнат: 2

Общая площадь: 44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни: 6 м<sup>2</sup>

Год постройки дома: 1972 г.

Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup>

Этаж: 1

Продаётся 2х.к. квартира в 3 мкр. города. Квартира с хорошим косметическим ремонтом тёплая, светлая и сухая. Расположена в середине дома. Все поверхности выровнены. Заменена электрика и сантехника. Потолки натяжные. Напольное покрытие линолеум. Комнаты отдельные. Окна ПВХ, ориентированы на восточную сторону. Санузел отдельный. Выложен кафельной плиткой. Горячая вода в отопительный сезон. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Придомовая территория облагорожена. Есть детская современная площадка и парковочные места для авто. Двор не проездной. Установлены шлагбаумы. Прописка к гимназии № 2. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Наша компания оказывает все виды услуг в сфере недвижимости. Полное юридическое сопровождение. Звоните или приходите к нам в офис по адресу ул. Чехова д. 72.



### Дополнительная информация

Этажей в доме: 5

Тип балкона: нет

Состояние объекта: хорошее

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: косметический

Наличие телефона: нет

### Стоимость

Стоимость: Р 7 100 000

Стоимость за кв.м.: 160 270



### Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.6 м.

Планировка: Брежневка

Наличие мебели: да

Вид из окон: на улицу

Тип дома: панельный







