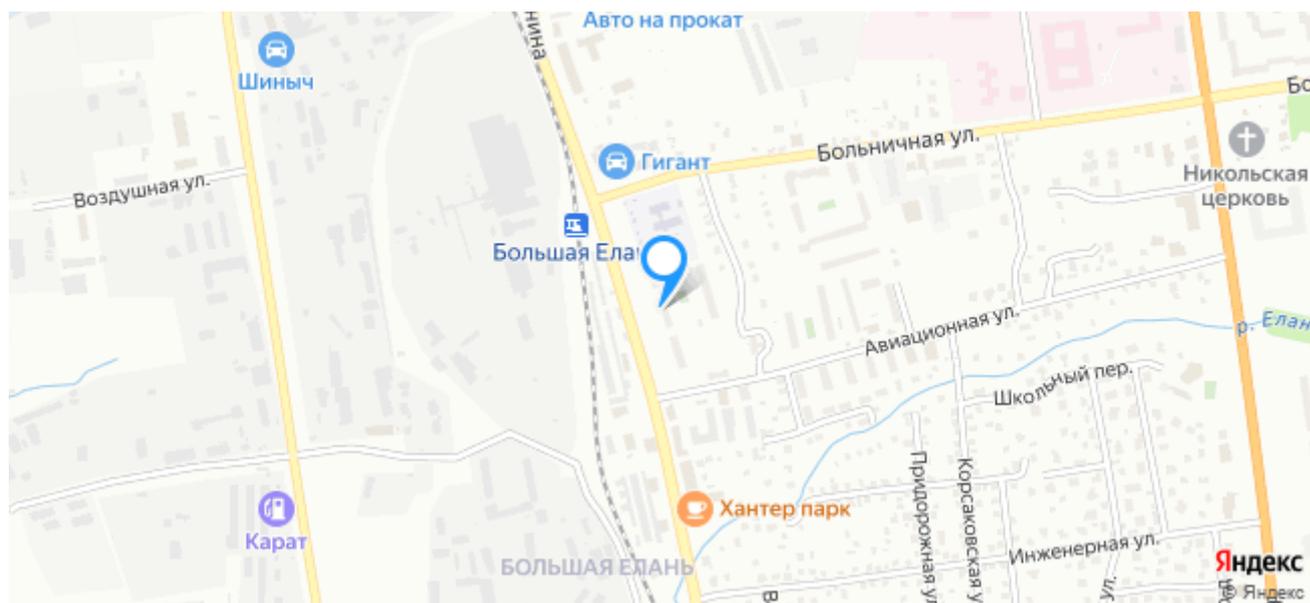


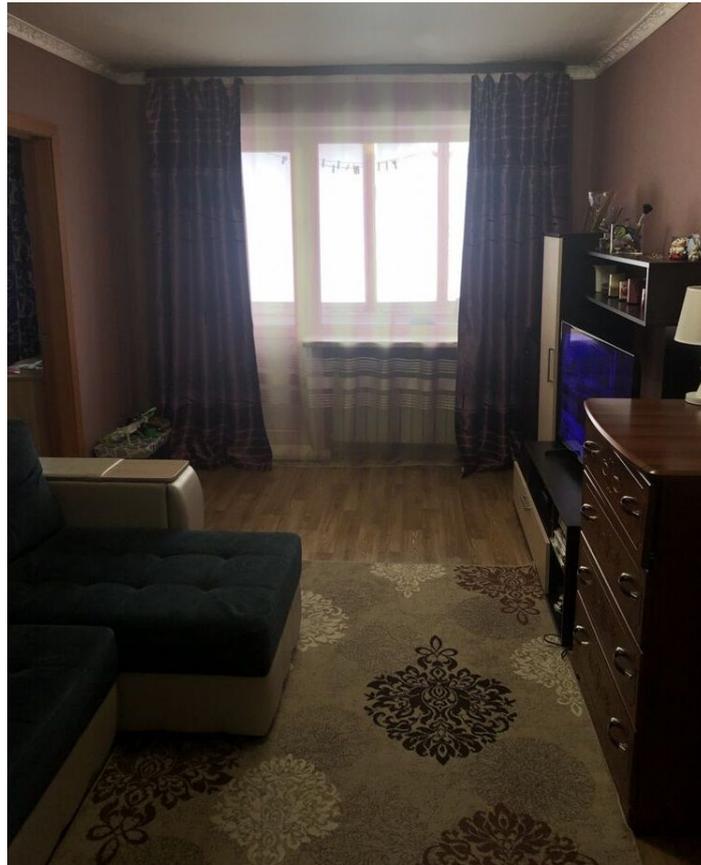
ID: 11397



**Адрес:** Южно-Сахалинск, улица Ленина, д. 491  
Большая Елань Южно-Сахалинск район



**6 150 000**



### Описание

Количество комнат: 2

Общая площадь: 42.8 м<sup>2</sup>

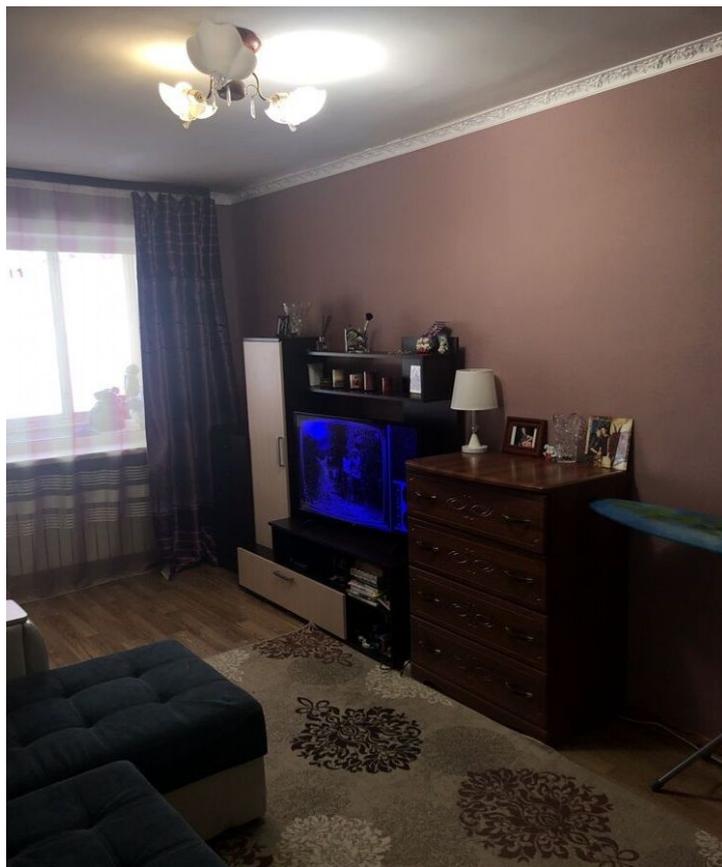
Площадь кухни: 6 м<sup>2</sup>

Год постройки дома: 1964 г.

Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup>

Этаж: 4

Продаётся 2х.к. квартира в районе "Большая Елань". Квартира с косметическим ремонтом, расположена в середине дома. Комнаты смежные. Есть гардеробная. Окна ПВХ, балкон остеклён (деревянные рамы). Вид из окон на восточную сторону, во двор. Санузел совмещён, выложен кафельной плиткой. Сантехника вся поменяна. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Соседи доброжелательные и порядочные люди. Придомовая территория облагорожена. Есть детская современная площадка и парковочные места для авто. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Один взрослый собственник. Долгов и обременений по квартире нет. Наша компания оказывает все виды услуг в сфере недвижимости. Полное юридическое сопровождение. Звоните или приходите к нам в офис по адресу ул. Чехова д. 72.



### Дополнительная информация

Этажей в доме: 4

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: хорошее

Тип санузла: Совмещенный

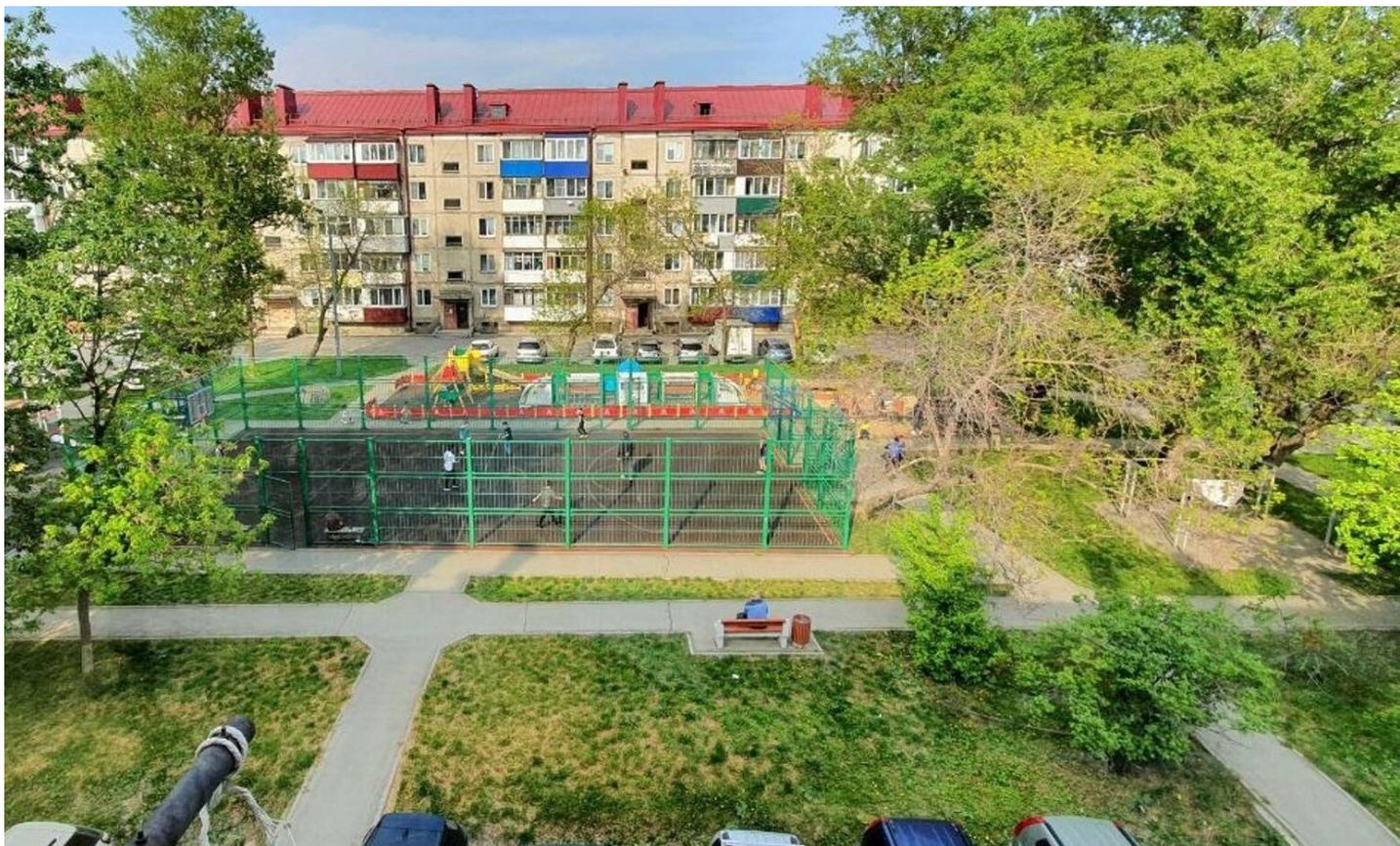
Ремонт: косметический

Наличие телефона: нет

### Стоимость

Стоимость: Р 6 150 000

Стоимость за кв.м.: 143 691



### Дополнительная информация

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.6 м.

Планировка: Хрущевка

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор

Тип дома: блочный



