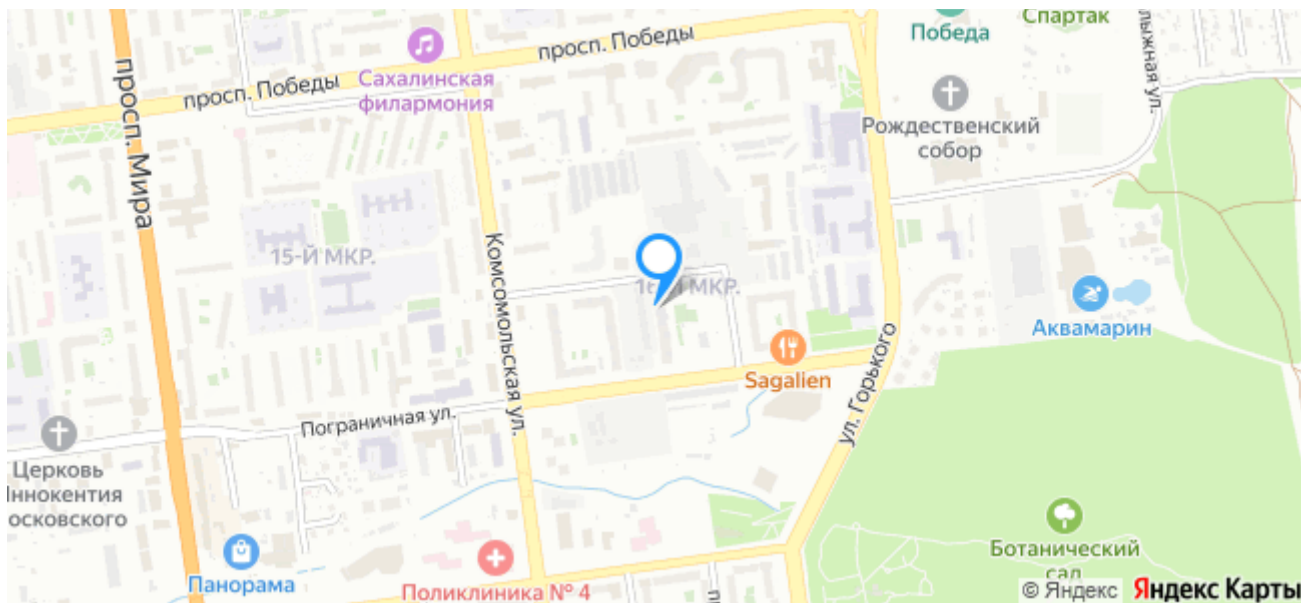


ID: 10819



**Адрес:** Южно-Сахалинск, улица имени Николая Григорьевича Смирнова, д. 3  
Южно-Сахалинск район , микрорайон 16



**8 700 000**



### Описание

Количество комнат: 1

Общая площадь: 40.8 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 18

Год постройки дома: 2022 г.

Этаж: 11

Тип санузла: Совмещенный

Предлагаем рассмотреть приобретение квартиры общей площадью 40.8 кв.м., этаж 11. Вид на Горный воздух. Ничто не помешает Вам наслаждаться вечерним городом. Развитая инфраструктура – торговые центры, удобная транспортная развязка. Дом сдан в эксплуатацию. Инженерные коммуникации позволят новому собственнику сделать, либо полноценную однокомнатную квартиру с большой кухней и большим залом, либо кухню студию и жилой комнатой. Приёмка квартиры осуществлялась специалистами, полы и стены выровнены в соответствии с ГОСТом. Осмотр квартиры предлагаем осуществлять со специалистами, которые разбираются в ремонте, чтобы сразу понимать экономию материалов и трудозатрат на выравнивание стен.



#### Дополнительная информация

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Ремонт: черновая отделка

Наличие телефона: нет

Наличие мебели: нет

#### Стоимость

Стоимость: Р 8 700 000

Стоимость за кв.м.: 213 235



### Дополнительная информация

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Планировка: новостройка

Вид из окон: во двор

Тип дома: монолит

