



Продажа

4-к.квартира, 74.9 м², 3/5 эт.

Южно-Сахалинск, 3

г Южно-Сахалинск, пр-кт Мира, д 178



💎 руб. **8 400 000**

Продаётся 4х.к. квартира в 3 мкр. Квартира тёплая и светлая с хорошей планировкой, расположена в середине дома. Все комнаты отдельные. Два балкона. Один из них сделан под ключ. Второй (деревянные рамы). Окна ПВХ, за исключением одного с выходом на балкон. Санузел совмещён. Горячее водоснабжение в отопительный сезон. Был произведён капитальный ремонт дома. Состояние квартиры жилое. При желании можно реализовать все свои фантазии и идеи, и сделать качественный, шикарный ремонт. Данная квартира по своей планировке позволяет будущим владельцам проживать большой и дружной семьёй, не ущемляя друг друга в личном пространстве. Прописка относится к самой востребованной гимназии № 2. Придомовая территория благоустроена. Двор не проездной. Также на территории двора имеется достаточно парковочных мест для авто и современная детская площадка. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Наша компания оказывает полное юридическое сопровождение сделки. По всем интересующим вас вопросам вы можете позвонить по указанному номеру телефона или прийти к нам в офис по адресу ул. Чехова д. 72





Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **74.9 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Планировка: **Брежневка**

Год постройки дома: **1965 г.**
 Жилая площадь: **55 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **панельный**













