



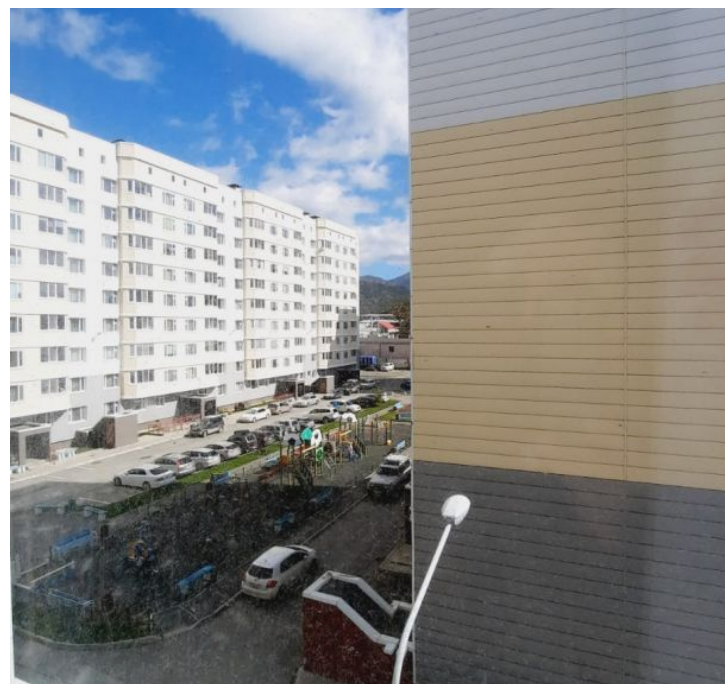
**Продажа**

**3-к.квартира, 57.6 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Южно-Сахалинск, 23

г Южно-Сахалинск, ул Крайняя, д 35

◆ руб. **9 600 000**





Предлагаем к продаже 3 х.к квартиру в 23 мкр. города, ЖК "Березовая роща". В квартире сделан хороший, качественный ремонт. Все поверхности выровнены. Стены оклеены обоями в светлых тонах. Потолки натяжные с встроенными софитами. Напольное покрытие линолеум и ковролин. Санузел отдельный, выложен кафельной плиткой. Ванная комната с функцией тёплый пол. Вся сантехника и коммуникации новые. Горячая вода круглый год. Окна и балкон ПВХ ориентированы на западную и восточную стороны. Установлены хорошие межкомнатные двери. Квартира тёплая и светлая за счёт хорошей планировки. При продаже по договорённости остаётся мебель и бытовая техника. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Есть подсобное помещение для хранения личных вещей. Придомовая территория благоустроена, имеется детская площадка и парковочные места для авто. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Если вы желаете приобрести данное жильё по ипотеке, наш брокер поможет вам правильно подать заявку во все ведущие банки-партнёры. Наша компания оказывает все виды услуг в сфере недвижимости. Полное юридическое сопровождение сделки. По всем интересующим вас вопросам вы можете позвонить по данному номеру телефона или прийти к нам в офис.







Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **57.6 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Планировка: **индивидуальная**



Год постройки дома: **2015 г.**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **монолит**























