



**Продажа**

**1-к.квартира, 31.9 м<sup>2</sup>, 2/3 эт.**

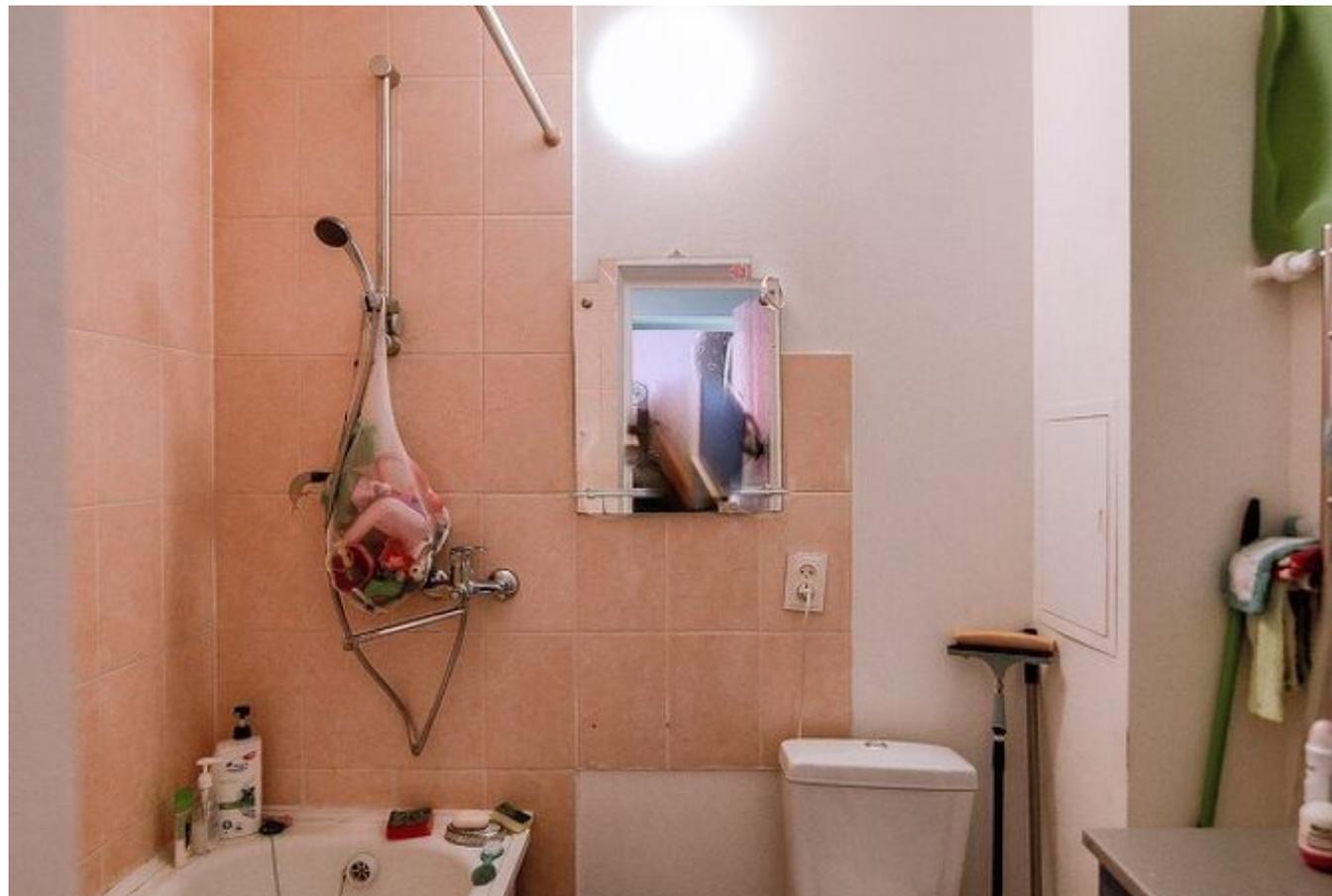
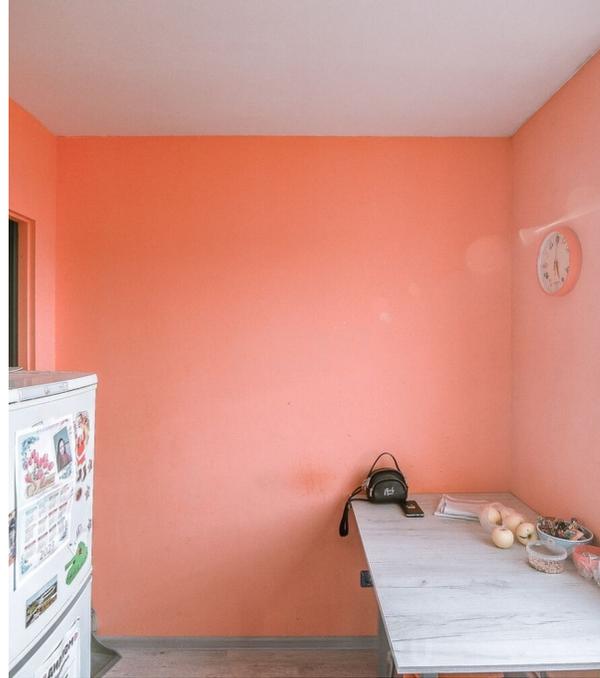
Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Южная, д 28Б



♦ руб. **5 000 000**

Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к продаже 1к. квартиру в п/р Хомутово п. Октябрьский. Квартира тёплая и светлая. расположена в середине дома. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону. Балкон не застеклён. Ремонт от застройщика. Санузел совмещён. Горячая вода круглый год и по необходимости отопление, за счёт газификации дома. В квартире установлен двухконтурный газовый котёл. При продаже остаётся мебель и бытовая техника. Придомовая территория благоустроена, есть детская площадка и парковочные места для авто. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Детский сад, супермаркет, торговый центр "Аллея", автобусные остановки. Хорошая транспортная развязка. Работаем со всеми банками, помогаем в оформлении ипотеки. Юридическое сопровождение сделок. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **31.9 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Год постройки дома: **2011 г.**  
Жилая площадь: **20 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Планировка: **новостройка**

тельные  
вары



shef шаурма

Ленина



64А-8



Кураж



Альянс

Кон

Южная ул.

Зимняя ул.

Зимняя ул.

Автомобильная ул.

Автомобильная ул.

Журавлиная ул.