



Продажа

2-к.квартира, 54.4 м², 10/13 эт.

Южно-Сахалинск, 16

г Южно-Сахалинск, ул имени Николая Григорьевича Смирнова, д 9



💎 руб. **10 500 000**

Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к вашему вниманию, просторную 2х.к. квартиру в новом жилом комплексе "Авангард". Квартира имеет хорошую планировку. Все комнаты отдельные. В квартире сделан косметический ремонт, все поверхности выровнены. Установлены межкомнатные двери, напольное покрытие линолеум, стены оклеены обоями, потолки натяжные, во всех комнатах теплый пол. Также в квартире установлены рекуператоры для вентиляции воздуха в помещении. Окна ПВХ, ориентированы на западную сторону с прекрасным видом на город. Санузел отдельный в кафеле с функцией тёплый пол. Горячая вода круглый год, так же на батареях стоят регуляторы, поэтому коммунальные платежи могут выходить меньше. В шаговой доступности, есть всё необходимое для комфортного проживания. Придомовая территория благоустроена есть детская площадка, подземный и наземный паркинг. Звоните. Показ в удобное для вас время.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54.4 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2021 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **13**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Планировка: **новостройка**















