

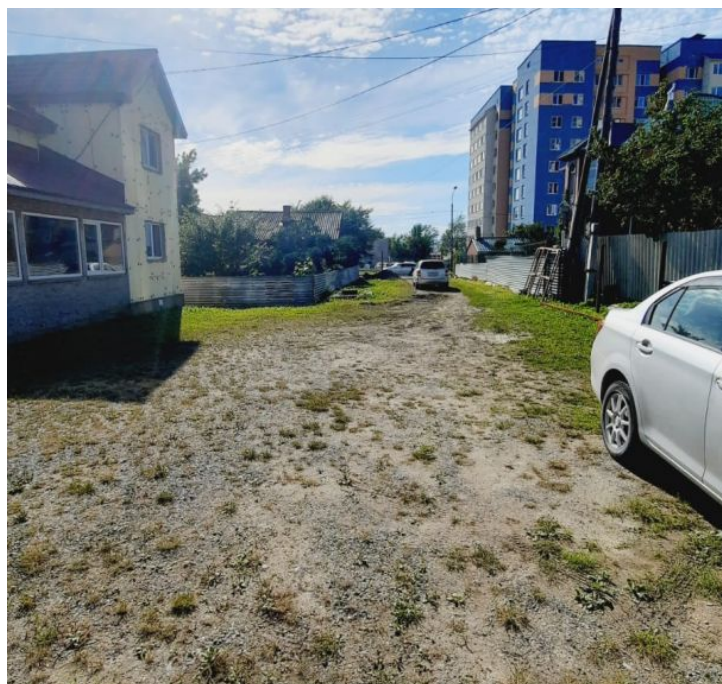


Продажа

118.4 м² на участке 4.93 сот.

Южно-Сахалинск, 19-А

г Южно-Сахалинск, ул Физкультурная, д 97А



💎 руб. **8 600 000**

Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к продаже частный дом. Дом 2-х. этажный из бруса, на ленточном фундаменте. На первом этаже расположены: летняя кухня, отдельная котельная, комната, кухня и совмещённый санузел. На втором этаже расположены: гостиная, спальная комната и гардеробная. Придомовая территория облагорожена. Есть различные насаждения и плодово-ягодные растения. По периметру участка установлен металлический забор. Инфраструктура района развита. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Коммуникации: водоснабжение централизованное, канализация септик, электричество 380в, отопление автономное (жидко-топливный котёл), кабельное ТВ, интернет, охранная система. В ближайшее время будет подключение газа, все документы и разрешение готовы. В данный момент, производится обшивка дома метало-сайдингом. Так же есть ещё один земельный участок, прилегающий к этой же территории 6,57 сот. с фундаментом под постройку дома. Цена за участок 3800000 руб. Если вы желаете приобрести, всё в месте цена 12400000 руб. Возможен торг. Все документы в полном порядке и готовы к сделки. Со всеми вопросами или предложениями звоните по указанному телефону. Наша компания предлагает все виды услуг в сфере недвижимости. Наш адрес ул. Чехова д. 72.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **118.4 м²**

Этажей: **2**



Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **4.93 сот.**

Год постройки: **2007**









