



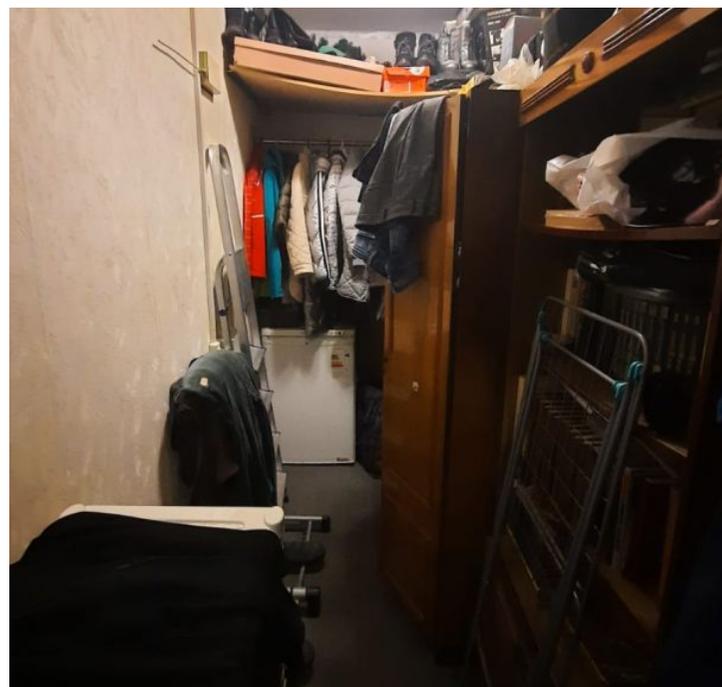
**Продажа**

**2-к.квартира, 50.3 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.**

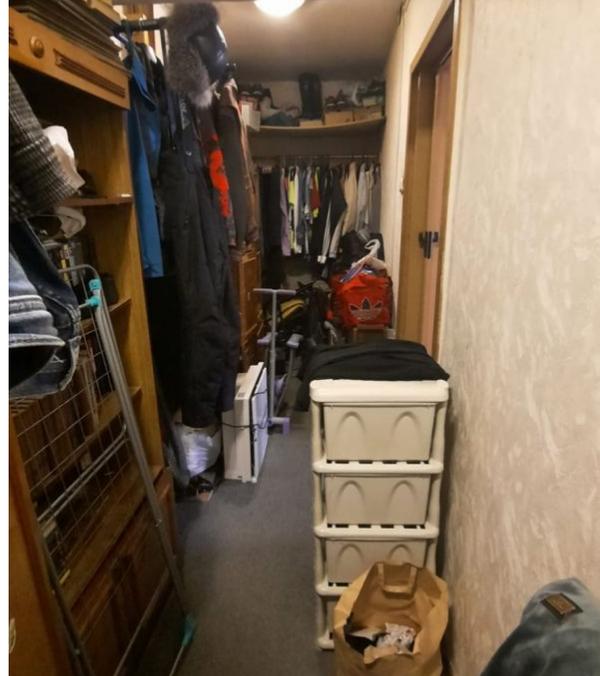
Южно-Сахалинск, 14

г Южно-Сахалинск, ул Комсомольская, д 251Б

💎 руб. **7 800 000**



Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к продаже 2х.к. квартиру 138 серии в 14 мкр. города. Отличное расположение дома. Квартира с косметическим ремонтом, расположена на 2-ом. этаже. Окна ПВХ, балкон (деревянные рамы) ориентированы на восточную сторону, на сквер им. И. А. Ждакаева. Квартира очень тёплая. Имеет хорошую планировку отдельную гардеробную, две комнаты и просторную кухню с выходом на балкон. Также есть отдельный тамбур на две квартиры. Санузел раздельный, выложен кафельной плиткой. Горячая вода круглый год. Придомовая территория благоустроена, есть большая современная детская площадка и парковочные места для авто. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, взрослая и детская поликлиника, супермаркет, магазины, торговые центры, Сбербанк, кафе, аптека, салоны-красоты, автобусные остановки и многое другое. Хорошая транспортная развязка. Наш брокер поможет вам правильно подать заявку по ипотеке. Наша компания предлагает все виды услуг в сфере недвижимости. Полное юридическое сопровождение сделки. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **50.3 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Планировка: **138 серия**



Год постройки дома: **1992 г.**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **панельный**

