



Продажа

3-к.квартира, 82.1 м², 4/9 эт.

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Загородная, д 2 к 4



♦ руб. **9 000 000**

Компания Оператор недвижимости "Флэт" предлагает к продаже 3х.к. квартиру в новостройке. В развивающемся районе города. Цена за один квадратный метр, составляет около 109000 рублей. Что может быть лучше данного предложения?. Купить жильё в новостройке за приемлемую цену в историческом центре города. На сегодня это цена 138, 102, 97 серии квартир находящихся на окраине города, начиная от п/р Ново-Александровск, п/р Луговое, п/р Хомутово. Все мы прекрасно понимаем, что в этих квартирах коммуникации старого образца и мягко выражаясь в некоторых квартирах в плачевном состоянии. Нет никакой гарантии, что однажды у вас не замкнёт проводка или лопнет стояк. Это предложение как раз для тех, кто не привык к риску. И желает проживать в городе, в новом доме. Отличное приобретение, как для счастливой семейной жизни, так и для инвестиции. Дом расположен на пересечении улиц Сахалинской и Загородной. На территории дома установлена детская площадка и парковочные места для вашего авто. В шаговой доступности есть школа № 9 (Восточная гимназия), Различные магазины, супермаркет, кафе, рестораны, бильярд, торговые центры "Мега Берёзка", "Матрёшка", "Родем", "Калинка", автобусные остановки. Хорошая транспортная развязка. Наш брокер поможет вам правильно подать заявку по ипотеке. Полное юридическое сопровождение сделки. По всем вопросам звоните или приходите к нам в офис, по адресу ул. Чехова д. 72.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **82.1 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Планировка: **новостройка**

Год постройки дома: **2021 г.**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**



