



**Продажа**

**1-к.квартира, 41.6 м<sup>2</sup>, 3/9 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Загородная, д 2 к 3



◆ руб. **6 650 000**

Продаётся просторная 1к. квартира в новом доме ЖК "Вузовец". Квартира светлая и тёплая, комфортной планировки. Окна ПВХ, ориентирована на юг. Балкон застеклён. Санузел совмещён. Качественная входная дверь. Электрика разведена по всей квартире, автоматы на электричество, водосчетчики и терморегуляторы на отопление установлены. Дом введён в эксплуатацию. Двор с детской площадкой и наземным паркингом. В шаговой доступности расположено всё необходимое для комфортного проживания. Возможна покупка в ипотеку. Звоните.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **41.6 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Планировка: **индивидуальная**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **20 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требуется ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**



