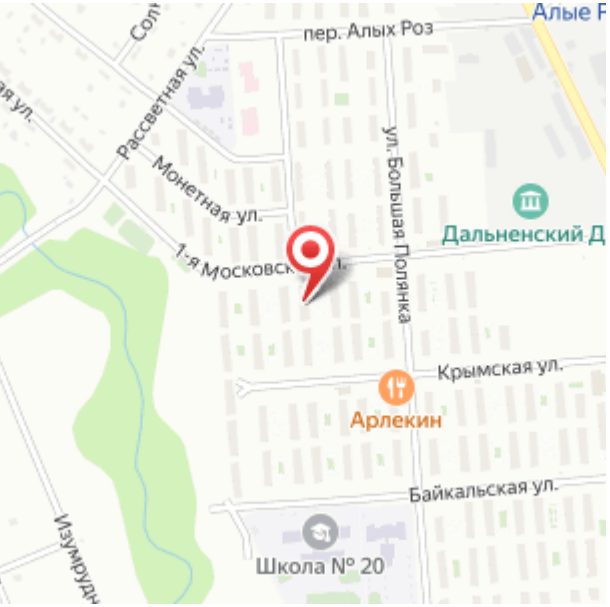



**Продажа**

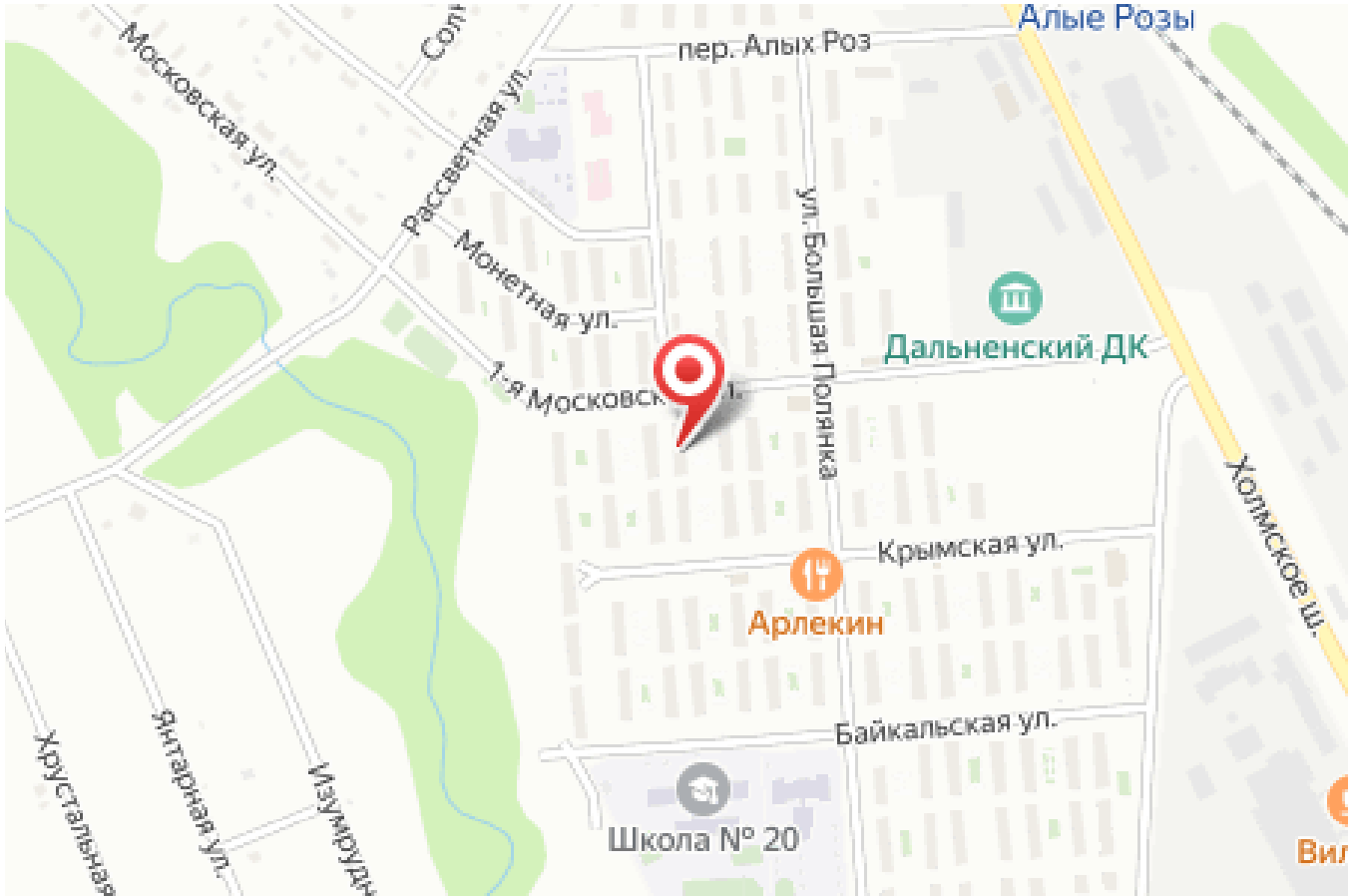
## 1-к.квартира, 46 м², 2/3 эт.

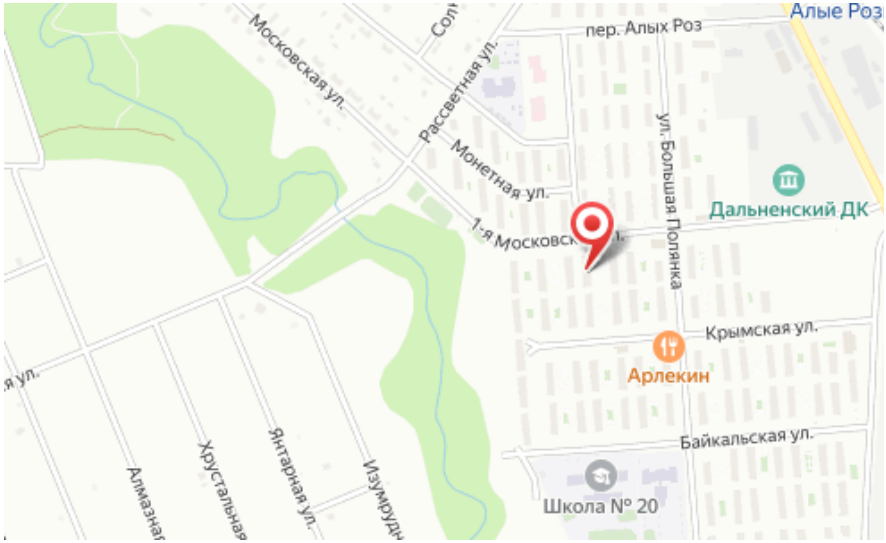
Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул 1-я Московская, д 21

руб. **6 200 000**

Предлагается к продаже уютная, аккуратная и тёплая квартира 46,3 м2, находящаяся в активно развивающемся районе Дальнее. Квартира расположена в середине дома, на 2 этаже. В квартире сделан хороший косметический ремонт: натяжные потолки, окна ПВХ, шкафкупе, ламинат, санузел совмещен, выложен кафелем, тёплый пол (кухня, санузел). Дом газифицирован, это минимальные коммунальные платежи. Соседи в основном семейные, дружелюбные люди! Во дворе видеонаблюдение парковочных мест, с парковкой особых проблемм нет. На момент продажи в квартире остается все по договоренности - состояние "заходи живи"! В шаговой доступности сады, школы, остановки, магазины, всё необходимое для удобства.






Количество комнат: **1**
Общая площадь: **46 м²**
Этажей в доме: **3**
Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2014 г.**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Планировка: **индивидуальная**