

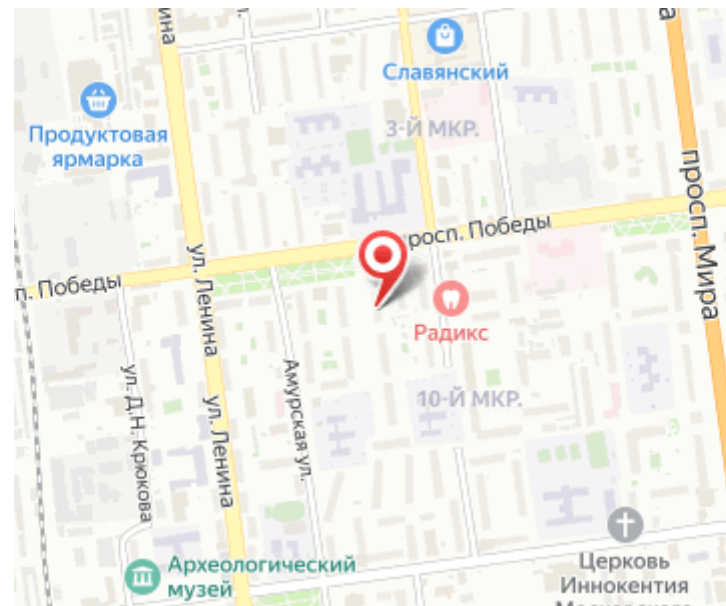


Продажа

2-к.квартира, 48 м², 1/5 эт.

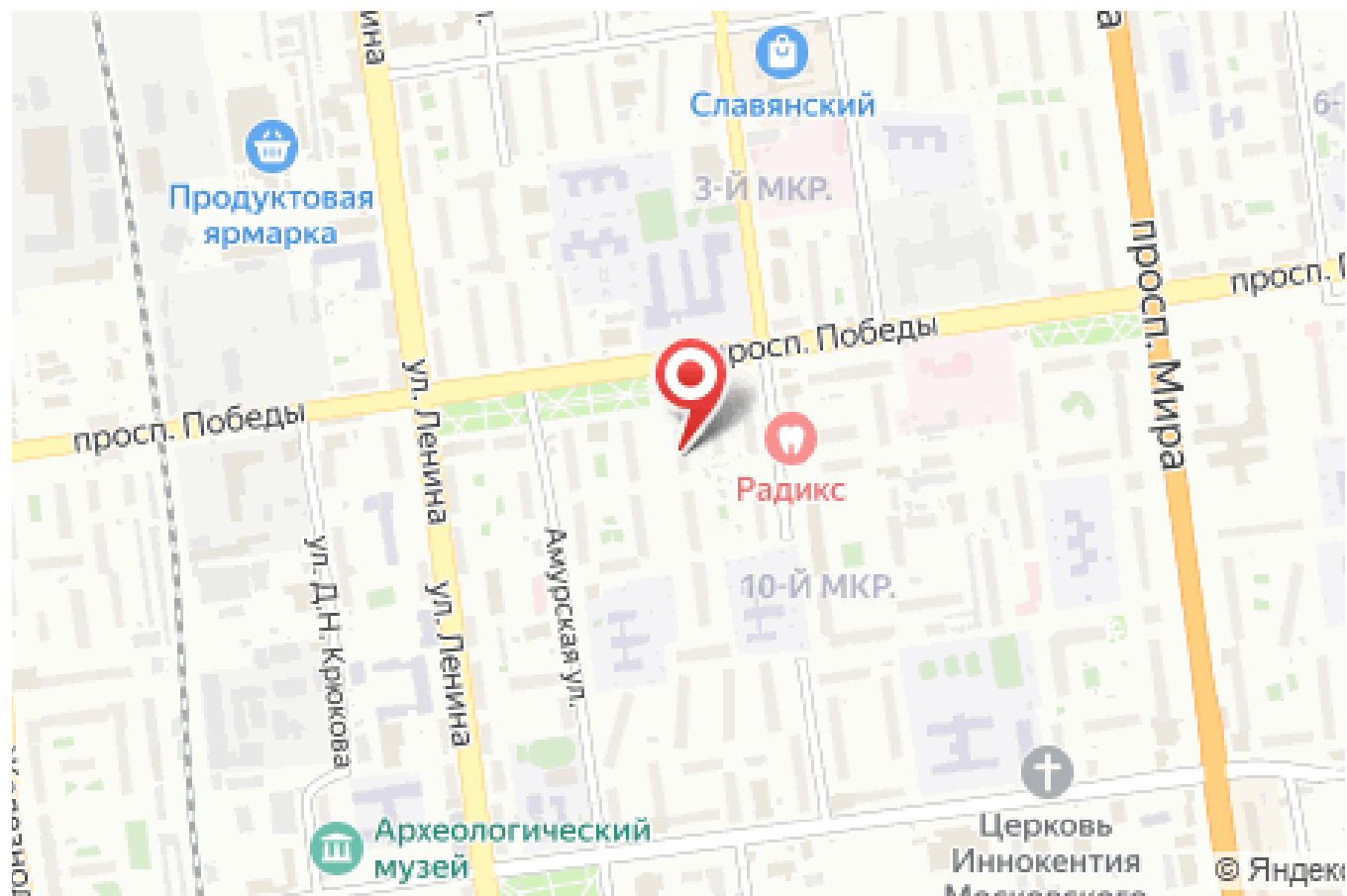
Южно-Сахалинск, 10

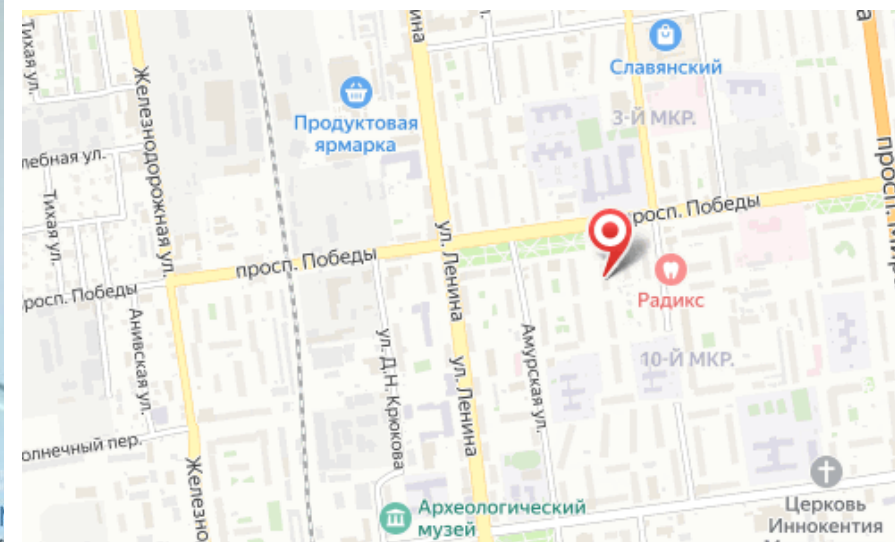
г Южно-Сахалинск, пр-кт Победы, д 67А



💎 руб. **7 600 000**

Продаётся отличная двухкомнатная квартира, НЕ УГЛОВАЯ, в доме индивидуальной планировки, 1986 года постройки. Дом очень тёплый, высокий цоколь, чистый отремонтированный подъезд. Двор не проездной и ограждён шлагбаумом. Квартира абсолютно сухая и тёплая. В подвале имеется помещение для хранения инвентаря. Окна выходят на аллею Пушкина, никаких автомобилей возле окон. Сан.узел отдельный, сантехника вся заменена. Комнаты тоже отдельные. Установлена качественная входная дверь. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Одна из самых престижных школ нашего города через дорогу (прописка подходит). В 600 метрах ещё 2 школы. В 200 метрах 2 детских сада. Вложений в квартиру не требуется, оставляем всю мебель и технику. Квартира прекрасна как для сдачи так и для собственного проживания. Перепланировок нет, подходит под ипотеку и материнский капитал. Потолок в спальне и на кухне натяжной, в спальне ламинат, в остальных комнатах линолеум. Реальному покупателю торг.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **48 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1986 г.**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Планировка: **индивидуальная**