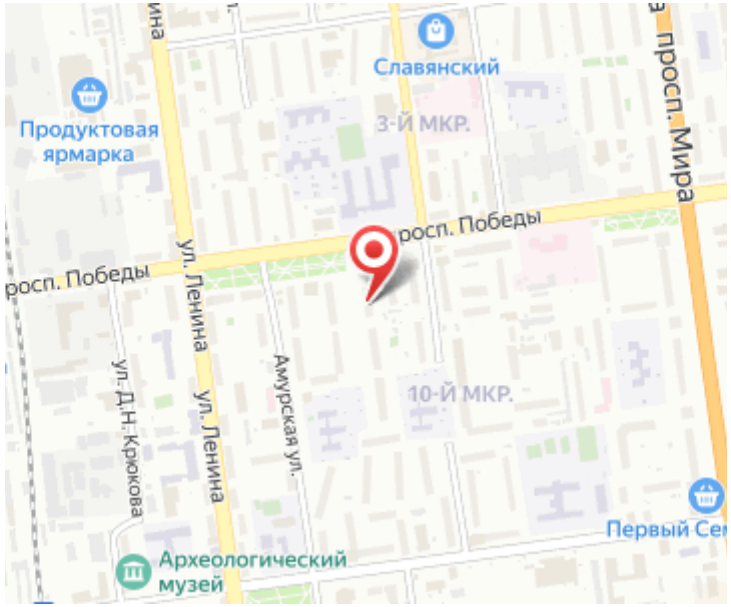


Продажа

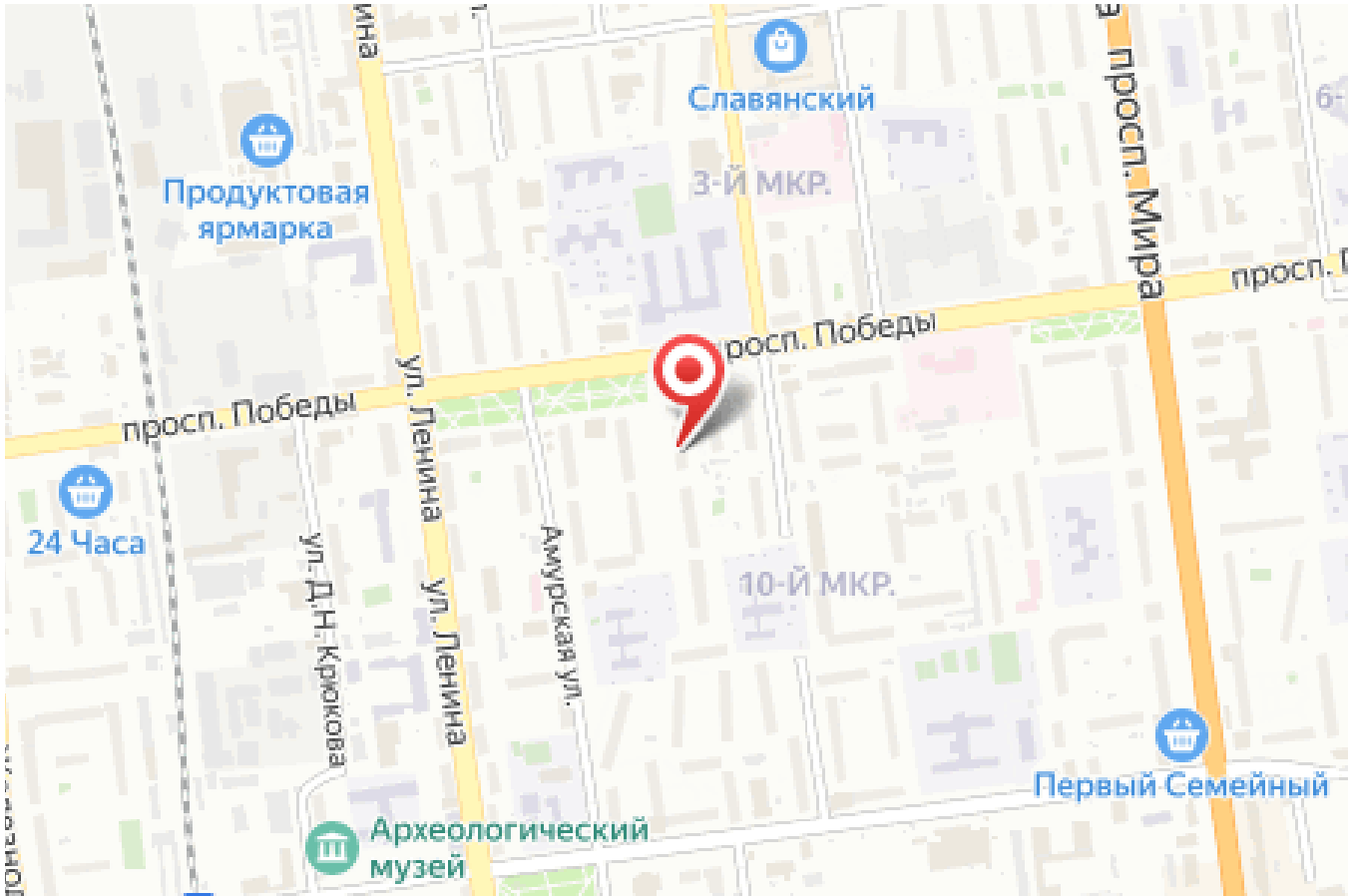
2-к.квартира, 48 м², 1/5 эт.

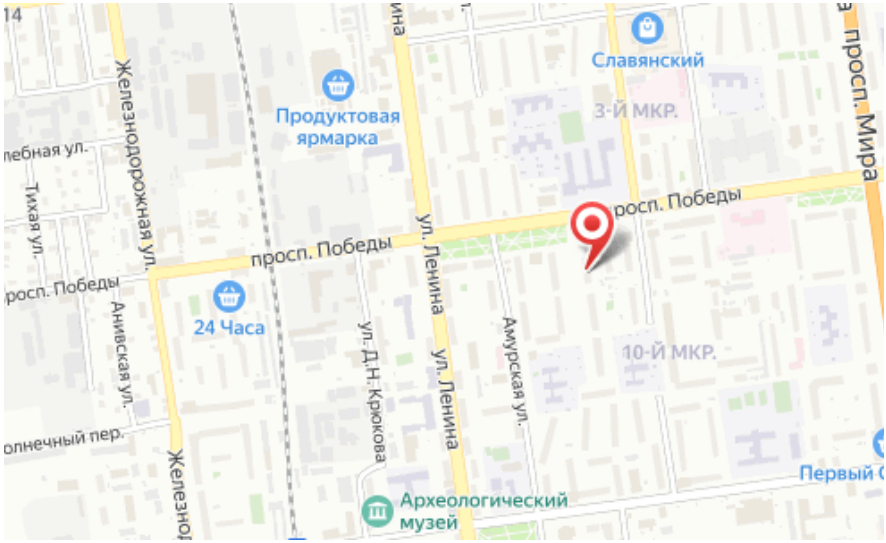
Южно-Сахалинск, 10

г Южно-Сахалинск, пр-кт Победы, д 67А

руб. **7 600 000**

Продаётся отличная двухкомнатная квартира, НЕ УГЛОВАЯ , в доме индивидуальной планировки, 1986 года постройки. Дом очень тёплый, высокий цоколь, чистый отремонтированный подъезд. Двор не проездной и ограждён шлагбаумом. Квартира абсолютно сухая и тёплая. В подвале имеется помещение для хранения инвентаря. Окна выходят на аллею Пушкина, никаких автомобилей возле окон. Сан.узел раздельный, сантехника вся заменена. Комнаты тоже раздельные. Установлена качественная входная дверь. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Одна из самых престижных школ нашего города через дорогу (прописка подходит). В 600 метрах ещё 2 школы. В 200 метрах 2 детских сада. Вложений в квартиру не требуется, оставляем всю мебель и технику. Квартира прекрасна как для сдачи так и для собственного проживания. Перепланировок нет, подходит под ипотеку и материнский капитал.Потолок в спальне и на кухне натяжной,в спальне ламинат,в остальных комнатах линолеум. Реальному покупателю торг .





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48 м²**
Этажей в доме: **5**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1986 г.**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Планировка: **индивидуальная**