

### Продажа

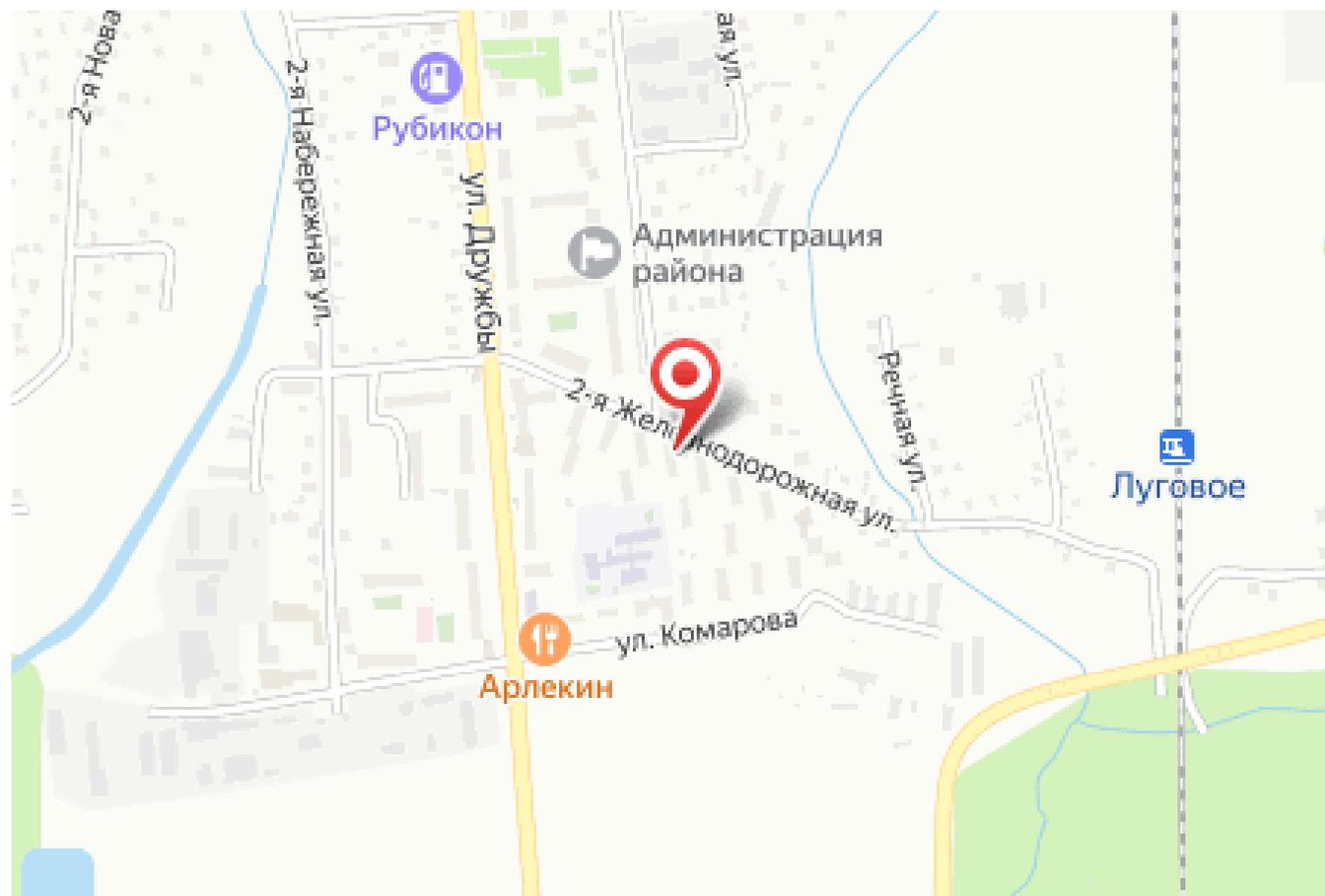
**2-к.квартира, 29 м<sup>2</sup>, 2/3 эт.**

Южно-Сахалинск,

ул 2-я Железнодорожная, д 35

◆ руб. **4 500 000**

Продаётся двухкомнатная квартира 29.4 квадратных метров на втором этаже. Уютная, светлая, тёплая, обустроена под современную планировку, кухня-гостиная, спальня, сан узел совмещённый, встроенный в прихожей шкаф купе с зеркалами. Чистый, светлый ухоженный подъезд. Фасад дома отделан современными качественными материалами (утеплённый). Новая входная дверь в подъезд. В доме находится продуктовый магазин, удобная большая чистая асфальтированная парковка, напротив в 20 метрах социальный магазин "Верный". В 50 метрах детский сад, в 5-7 минут ходьбы общеобразовательная школа, а так же 200 метров до остановки. Чистый ухоженный район с развитой инфраструктурой, благоприятное место для любителей спокойной обстановки.



Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **29 м²**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **балкон**

Год постройки дома: **1976 г.**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**

