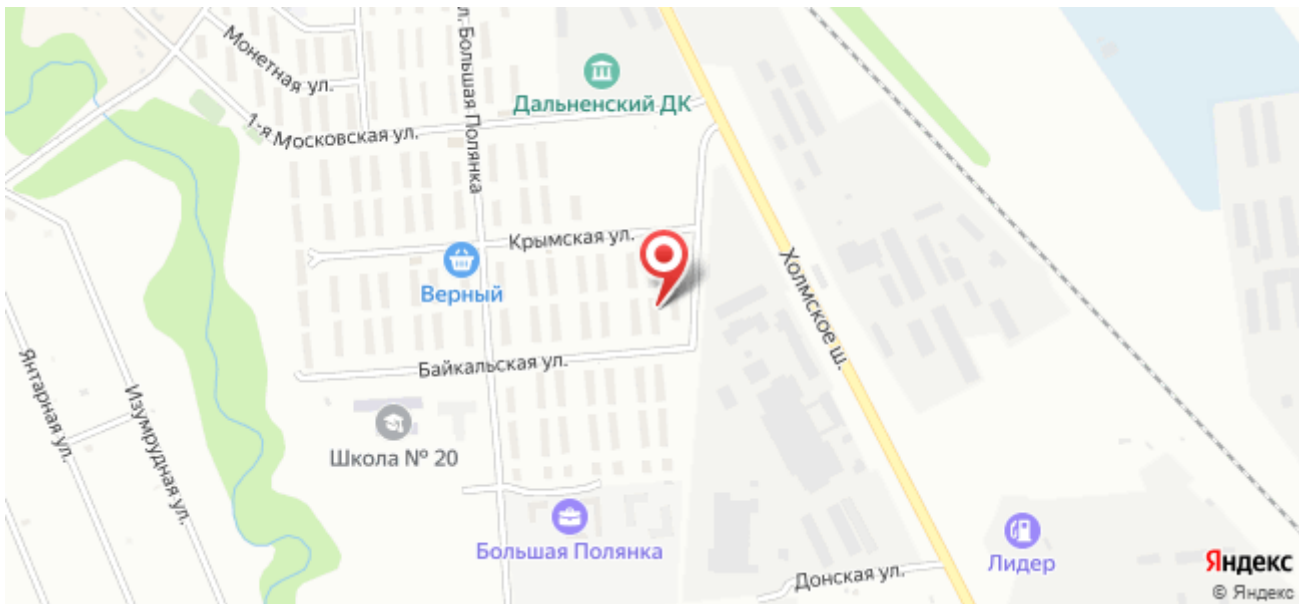




Продажа

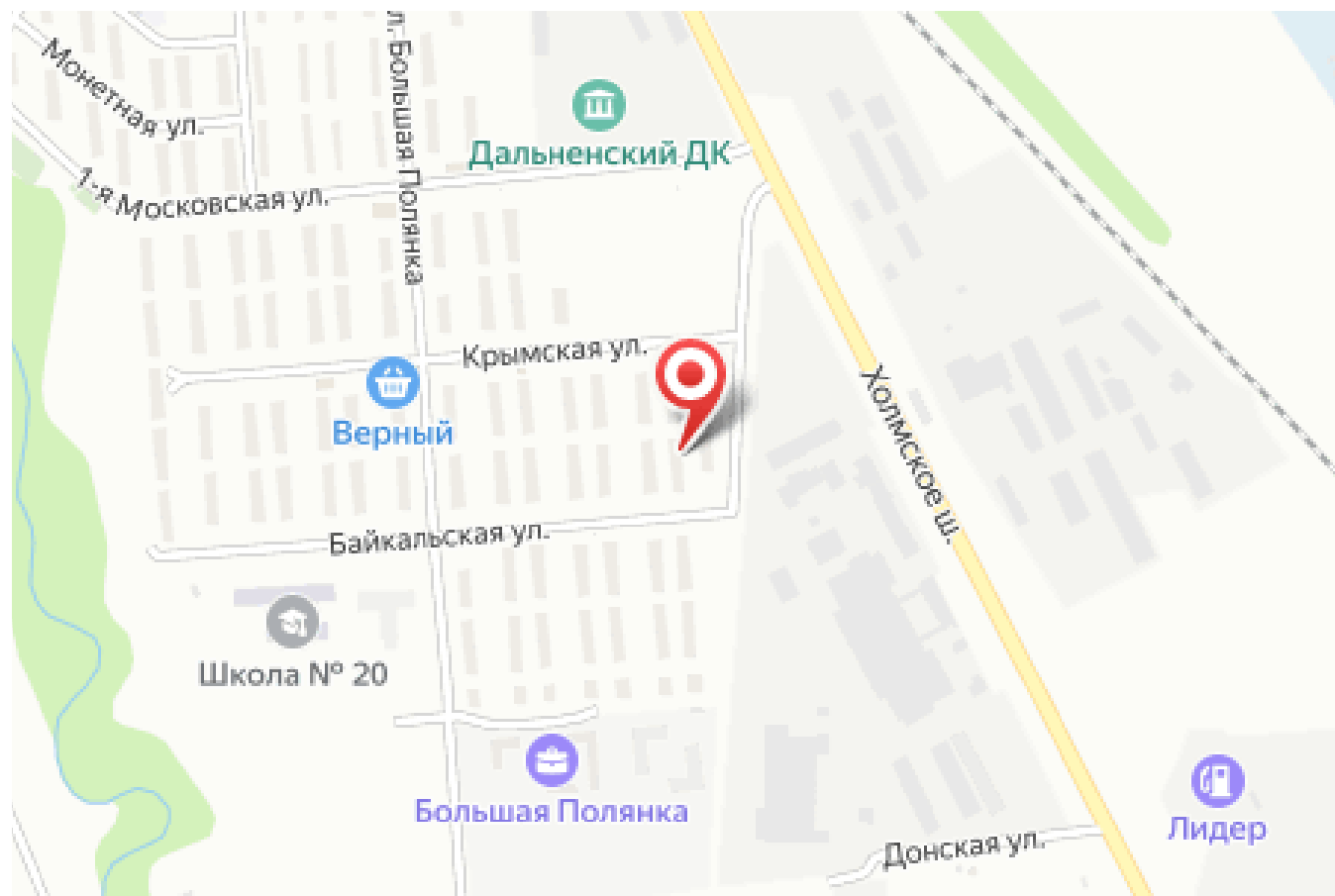
2-к.квартира, 53 м², 3/3 эт.

Южно-Сахалинск,

ул Байкальская, д 4

💎 руб. **6 340 000**

Продается 2-х комнатная квартира. Комнаты отдельные, просторная кухня 12,5 кв. м. (без эркера), санузел отдельный, просторный балкон ПВХ 3,8 м * 1,4 м. Ремонт не от застройщика, сантехника поменяна, пол заливали сами (демонтировали от застройщика). Индивидуальное газовое отопление, тепло в любое время года, нет сырости, минимальные коммунальные платежи. Соседей по минимуму за стенами, над головой никто не прыгает. Кухонный гарнитур 6 м и мебель в комнате на заказ. Остается вся мебель (двухспальной кровати и матрасу всего 2 мес.) и бытовая техника, кухонная утварь, посуда, постельные принадлежности и т. д. От бинта до ваты. Заходи и живи. В шаговой доступности новая школа, детский сад, остановки, магазины, дом культуры. Двор на 3 дома, парковочные места и с торцов домов, детская площадка, на этаже по 3 квартиры. В договоре полная стоимость, проблем нет. Юридически чистая сделка.



Количество комнат: **2**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **балкон**

Общая площадь: **53 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**

