



Аренда

1-к.квартира, 42 м², 2/4 эт.

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Сентябрьская, д 28



💎 руб. **40 000**

Сдается квартира на длительный срок (евро 2-ка: 1 спальня с балконом, кухня+гостиная). Ремонт от застройщика (обои, ламинат, в ванне кафель). Дом сдан в эксплуатацию в сентябре 2022 года. Горячая вода круглый год, отопление от общедомового газового котла (что значительно снижает оплату за ком.услуги), во дворе детская площадка огорожена забором (окна с квартиры выходят на детскую площадку - восточная сторона). Район Мега березки, рядом вся инфраструктура (магазины, остановки, восточная гимназия). В квартире имеется частично мебель: диван, тумба (больше подходит под телевизор), мини-кресла, обеденный стол, кухонный гарнитур, плита, холодильник, стиральная машина, кровать+прикроватная тумба, гладильная доска, утюг.

Оплата 40 000 тысяч в месяц + коммунальные услуги (ориентировочно 4 тыс. в отопительный сезон) + залог 5.000.

Без животных, граждан РФ.





Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **23.47 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Тип дома: **монолит**

Общая площадь: **42 м²**
 Площадь кухни: **18 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Планировка: **индивидуальная**

мнатная

41

