



Продажа

3-к.квартира, 75 м², 2/9 эт.

Южно-Сахалинск, 11

г Южно-Сахалинск, ул Емельянова А.О., д 35А



♦ руб. **18 900 000**

Продаётся уютная квартира в ЖК Созвездие. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфортное проживание и развитую инфраструктуру района. Квартира обладает общей площадью 75.3 квадратных метра, жилая зона составляет 50 квадратных метров, а кухня – просторные 12 квадратных метров. Пространство грамотно организовано и позволяет комфортно разместиться всей семье. Квартира расположена на втором этаже двенадцатиэтажного монолитного дома, построенного в 2016 году.

Особое внимание заслуживает евроремонт, выполненный в квартире, который придаёт жилью современный вид и обеспечивает высокий уровень комфорта проживания. Интерьер продуман до мелочей, что создаёт атмосферу уюта и гармонии. Здесь три комнаты, отдельный санузел и один балкон, откуда открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки. Для автолюбителей предусмотрена парковка во дворе, включая подземную стоянку со шлагбаумом, обеспечивающую безопасность вашего автомобиля. Безопасность жителей поддерживается благодаря закрытой территории комплекса.

Окружающая инфраструктура включает в себя все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся продуктовые магазины «Крутишка» и мини-маркет, студии красоты «Polkovnikova», «Тет-а-тет», школа-гимназии №1 и имени А.С. Пушкина, а также детский сад «Мальвина».

Эта квартира станет идеальным выбором как для молодых семей с детьми, так и для всех, кто мечтает о спокойной семейной жизни в приятном районе города. Приобретая эту недвижимость, вы получаете возможность наслаждаться каждым днём в своём новом доме, наполненном теплом и гармонией.





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **50 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **монолит**



Общая площадь: **75 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Планировка: **индивидуальная**



