



Продажа

2-к.квартира, 47 м², 3/5 эт.

Южно-Сахалинск, 3

г Южно-Сахалинск, ул имени Космонавта
Поповича, д 69



♦ руб. **8 150 000**

Продается в самом центре города двухкомнатная квартира. Очень уютная, тёплая, светлая, в середине дома (3 этаж пятиэтажного дома). Отличная планировка, две отдельные комнаты, окна на восток и на запад. Солнце светит с утра и после обеда. В квартире имеется просторная гардеробная, в которой поместятся все вещи. Есть широкий, просторный балкон с окнами во двор. Двор находится под шлагбаумом, закрытая наземная парковка, а также безопасная игровая детская площадка, огражденная забором от парковки. Во дворе организовано собственное территориальное общественное самоуправление (ТОС), установлено видеонаблюдение. Дом находится в центре города имеет доступные развязки в любую точку города. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детский сад, бизнес центры. В 1 минуте ходьбы торговый центр Славянский базар. Прописка подходит под зачисление во 2 гимназию. Квартира идеально подходит для комфортного проживания и для сдачи в аренду в любое время года. В квартире остается вся мебель и техника представленная на фото. 5 минут на машине до подъемника Горного воздуха, бассейна Волна, стадиона Спартак, парк Гагарина и других популярных мест в городе. Все подробности по телефону.





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Планировка: **Брежневка**

Общая площадь: **47 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

