



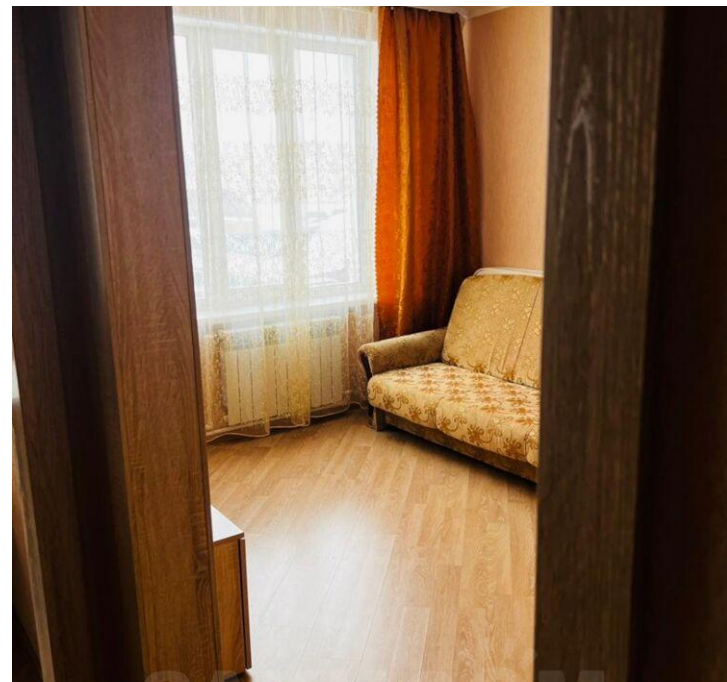
Продажа

1-к.квартира, 39 м², 1/3 эт.

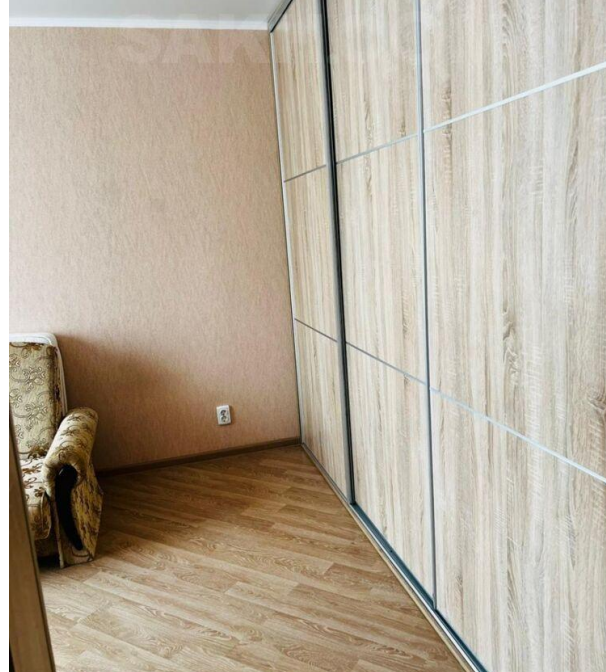
Южно-Сахалинск,

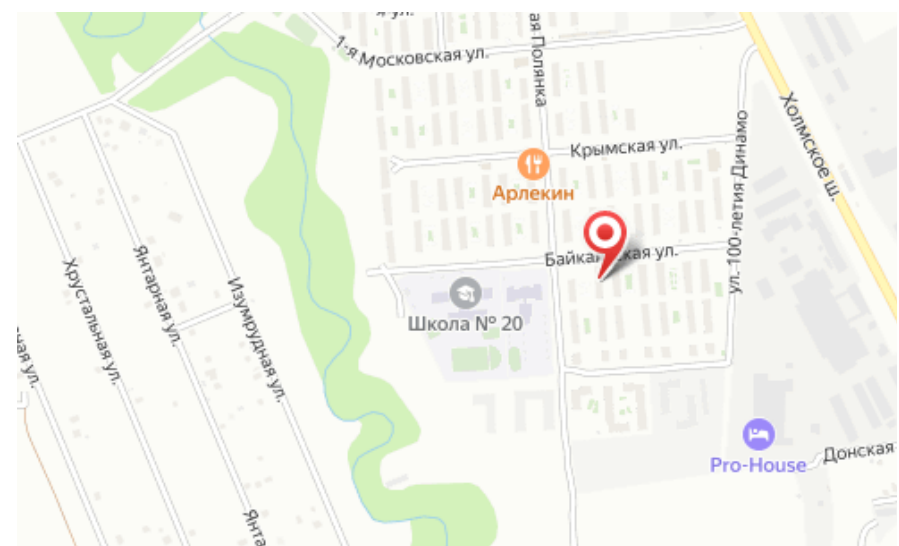
г Южно-Сахалинск, ул Байкальская, д 11

♦ руб. **6 400 000**



Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 31.1 квадратных метров на первом этаже трёхэтажного блочного дома. Квартира обладает просторной кухней. В ней недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему помещения выглядят свежо и аккуратно. Санузел совмещённый. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие жителей. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет наличие рядом детских садов «Лукоморье» и №56, а также средней школы №20, которые находятся в шаговой доступности. Для приятного времяпрепровождения и питания неподалеку расположены кафе и рестораны, такие как «Арлекин» и пиццерия. Во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Также имеется парковка во дворе, что решает вопрос с местом для автомобиля. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и удобствами для жизни. Здесь вы сможете создать свой собственный уголок уюта и тепла.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Планировка: **индивидуальная**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **23 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **блочный**