Аренда

3-к.квартира, 62 м², 8/9 эт.

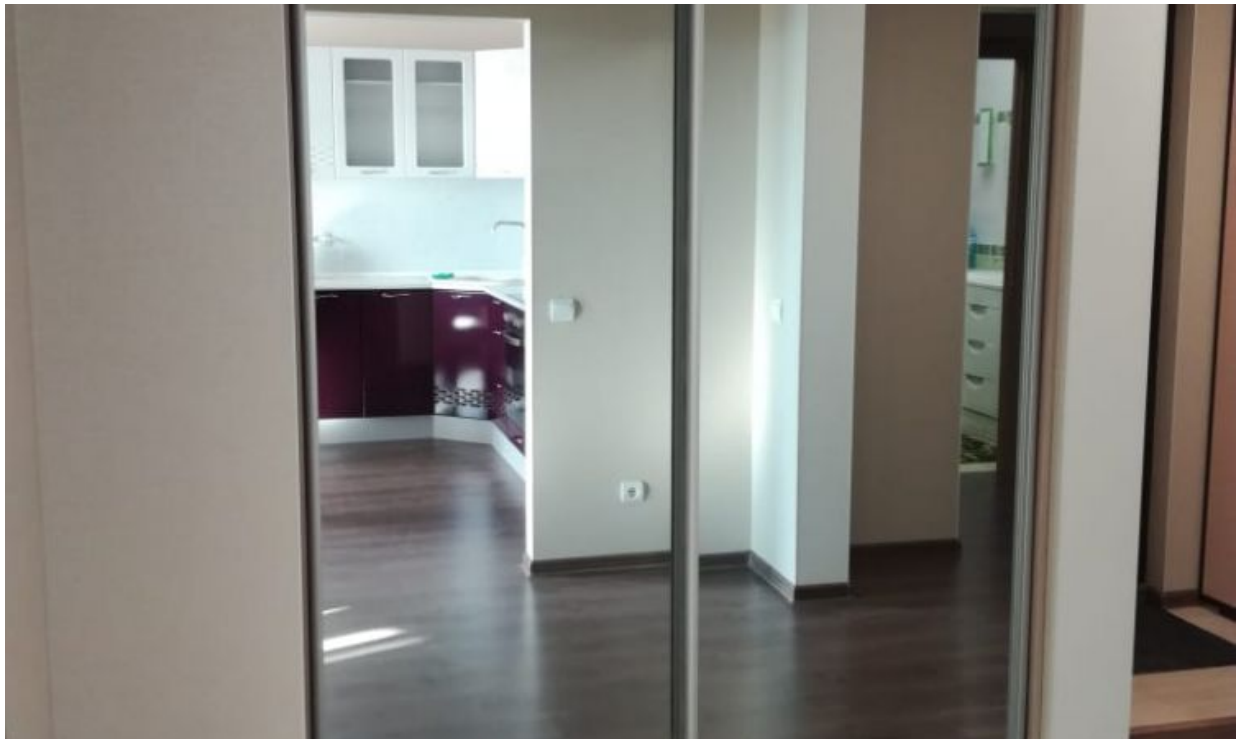
Южно-Сахалинск,

ул Емельянова А.О., д 35А

руб. **70 000**

Сдам очень тёплую, светлую и уютную квартиру в ЖК Созвездии на длительный срок. В квартире: большая кухня гостиная и две раздельные комнаты. В ней есть все для комфортной жизни - мебель (шкафы, диваны, встроенная кухня, двуспальная кровать, комоды и др.), бытовая техника (в каждой комнате телевизоры: 37, 43 и 46 дюймов; встроенная плита - духовой шкаф + варочная поверхность, микроволновая печь, холодильник, вытяжка, пылесос, утюг, чайник, стиральная машина LG - автомат), посуда, постельное принадлежности, все в отличном и новом состоянии. Горячая вода в районе круглый год, отключают летом на пару недель, на этот случай имеется титан. Во дворе комплекса есть отличная детская площадка, окна выходят во двор и на западную сторону комплекса, что очень удобно, в т.ч. для парковки авто, вид из окон хороший. Также в комплексе есть подземные паркинг, если Вы пожелаете, то можно им воспользоваться. Подъезд очень чистый, регулярно убирается, моется, есть мусоропровод, на лестничной площадке имеется отдельная колясочная на этаж (в ней можно оставлять коляску, детские санки...) - очень удобно в использовании, чтобы не заносить уличные, не совсем чистые предметы в квартиру. Соседи замечательные. Ремонты в подъезде все закончены на сегодняшний день. В шаговой доступности есть различные магазины, в т.ч. продуктовые (социальные), детские сады, гимназия имени Пушкина.
Отличная квартира для комфортного проживания!

Оплата 70т.р. + Расходники (вода, свет) + депозит (возвращаемый).
По интересующим вопросам, звоните в любое время, можете задавать вопросы в WhatsApp, с удовольствием на них отвечу.

Количество комнат: **3**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **62 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**