



**Продажа**

**1-к.квартира, 31 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

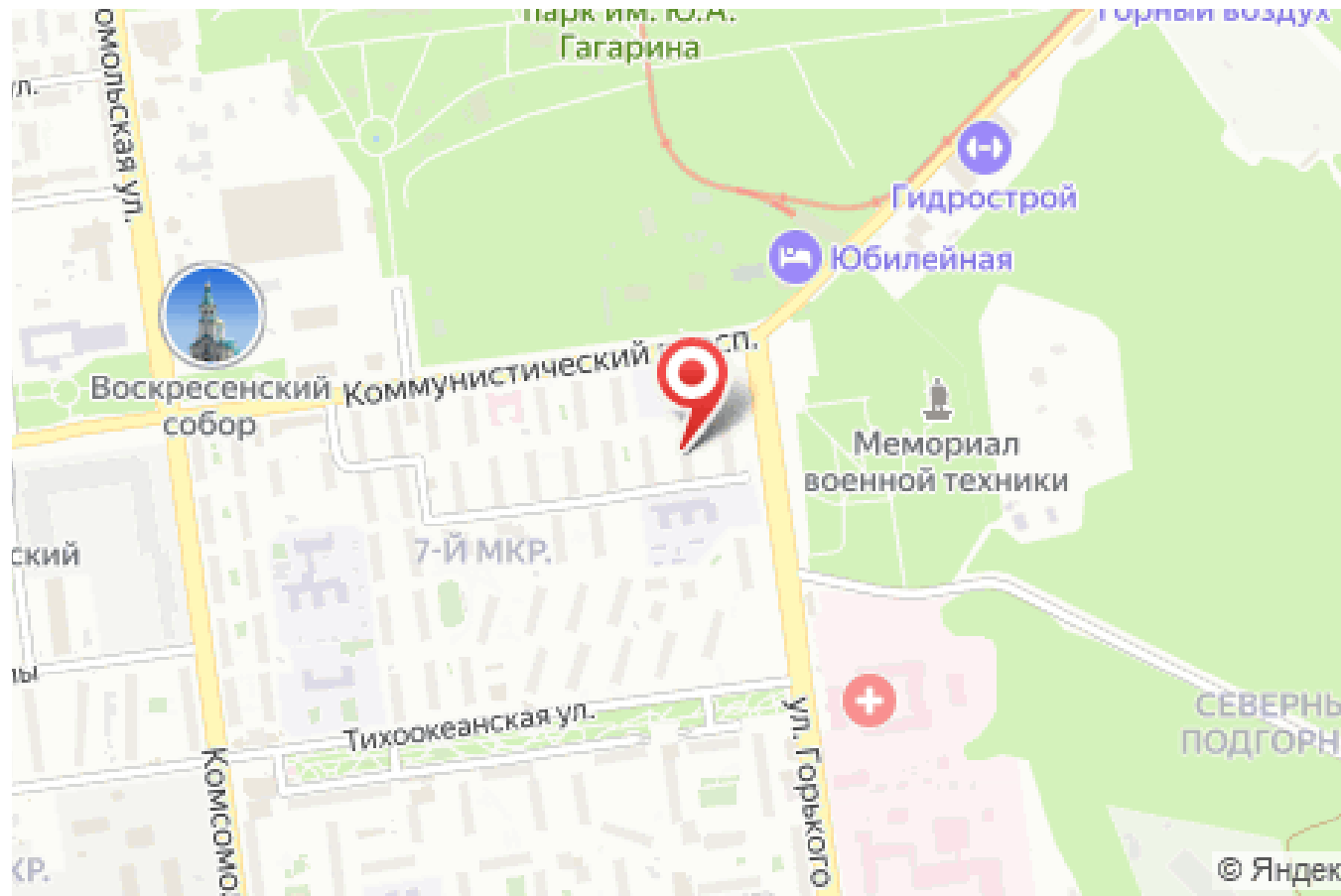
Южно-Сахалинск,

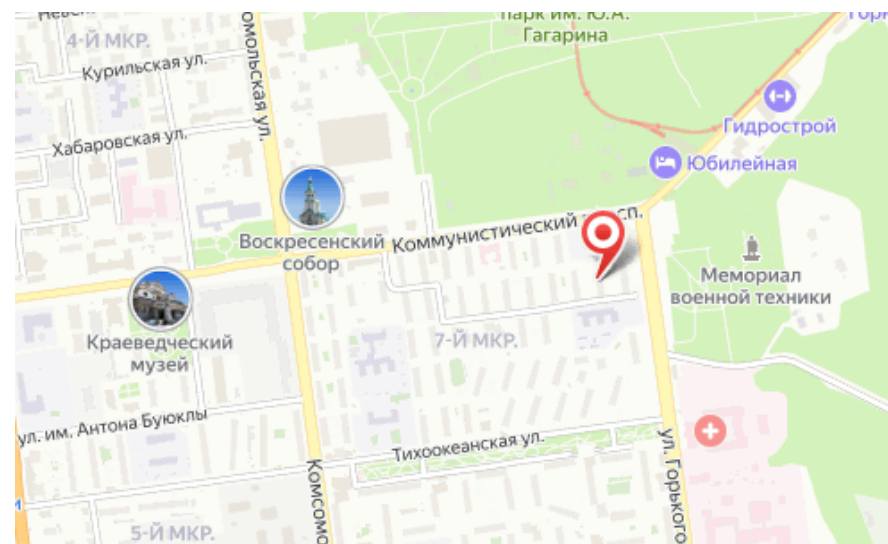
г Южно-Сахалинск, Спортивный проезд, д 3



◆ руб. **5 350 000**

Продаётся уютная однокомнатная квартира в спальном районе города. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного дома. Рядом находятся несколько детских садов, школа. Также рядом расположены кафе и рестораны, продуктовые магазины «Столичный», «Верный», «Луч». Во дворе дома имеется детская площадка. Так же в шаговой доступности расположены парк, центр водных видов спорта Волна, Спортивная школа по плаванию. Один взрослый собственник. Звоните.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **17 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **нормальное**

Общая площадь: **31 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **косметический**  
Планировка: **Хрущевка**