



Продажа

объект

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Пограничная, д 31А

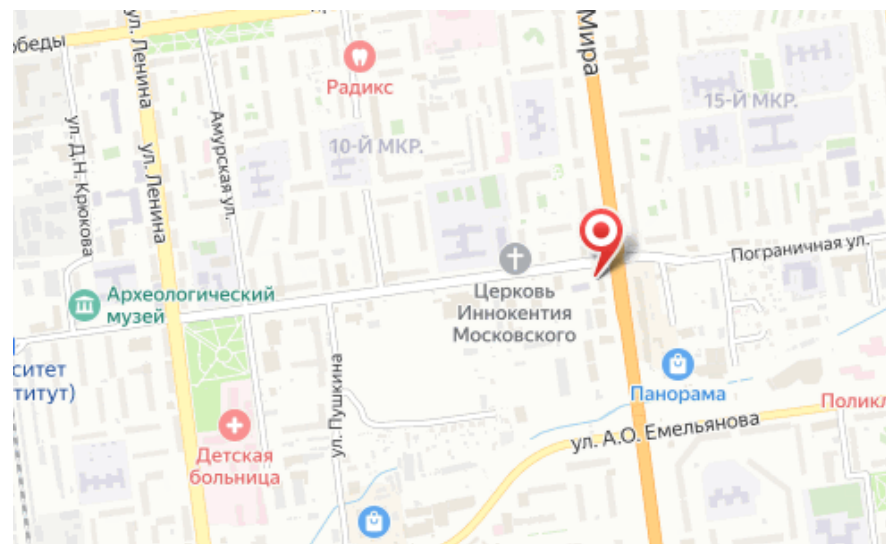


💎 руб. **126 700 000**

Продаётся коммерческая недвижимость в торговом центре «Лето». Огромный автомобильный и пешеходный трафик. Отдельная парковка для удобства посетителей, земельный участок с забором, воротами для хозяйственных и бытовых нужд. На участке расположен контейнер. Здание в хорошем состоянии: обслуженные коммуникации, несущие конструкции исправны, фасад и крыша обновлены.

К продаже представлен весь второй этаж и большая часть первого этажа (все торговые площади за исключением двух магазинов «тепличный»). Для посетителей представлены два отдельных входа-выхода с южной и северной стороны. В помещениях выполнены ремонт, новые коммуникации, в данный момент устанавливается видеонаблюдение. Второй этаж представлен просторным помещением с возможностью разделения на разные площади. По всем интересующим вопросам и для организации просмотра обращаться по телефону.





Общая площадь: **604 м²**