



**Продажа**

**2-к.квартира, 45.5 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Южно-Сахалинск, 18

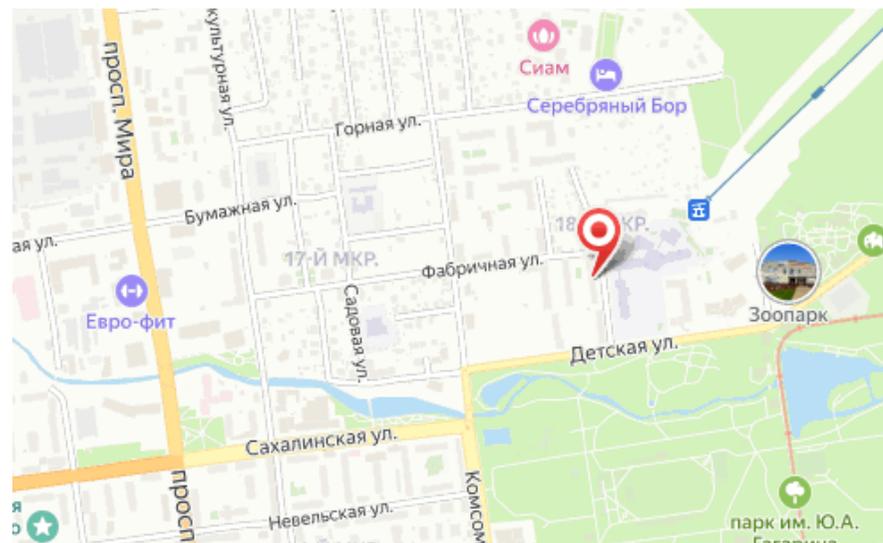
г Южно-Сахалинск, ул Фабричная, д 9



💎 руб. **7 500 000**

Продаётся 2х.к. квартира в районе городского парка имени Ю.А. Гагарина. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Расположена в середине дома. Комнаты отдельные. Окна ПВХ, ориентированы на восточную сторону. Балкон расширен и утеплён. Санузел совмещён, выложен кафельной плиткой. При продаже квартиры остаётся всё. Прописка относится к гимназии № 3. Придомовая территория благоустроена. В шаговой доступности есть всё необходимое для проживания. Звоните.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **45.5 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **Брежневка**

Год постройки дома: **1980 г.**  
Жилая площадь: **30 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **блочный**