



**Продажа**

**4-к.квартира, 60.6 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Науки, д 9



◆ руб. **7 700 000**

Продаётся просторная 4х.к. квартира в п/р Ново-Александровск. Квартира меблированная с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на три стороны света. Санузел совмещён. Горячее водоснабжение круглый год. При продаже квартиры, остаётся всё. Придомовая территория благоустроена. В шаговой доступности есть всё необходимое для проживания. Звоните.





Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **60.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **Брежневка**



Год постройки дома: **1979 г.**  
Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**





