



**Продажа**

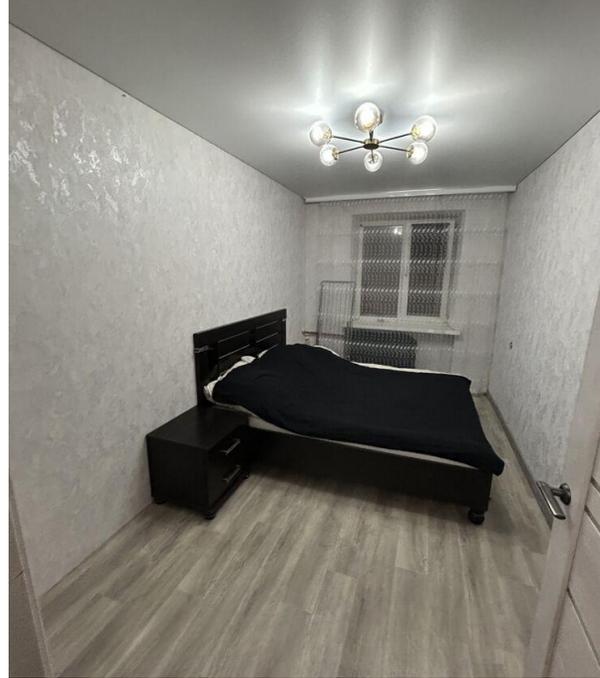
**2-к.квартира, 44.8 м<sup>2</sup>, 4/4 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Железнодорожная, д 79А



♦ руб. **6 499 000**



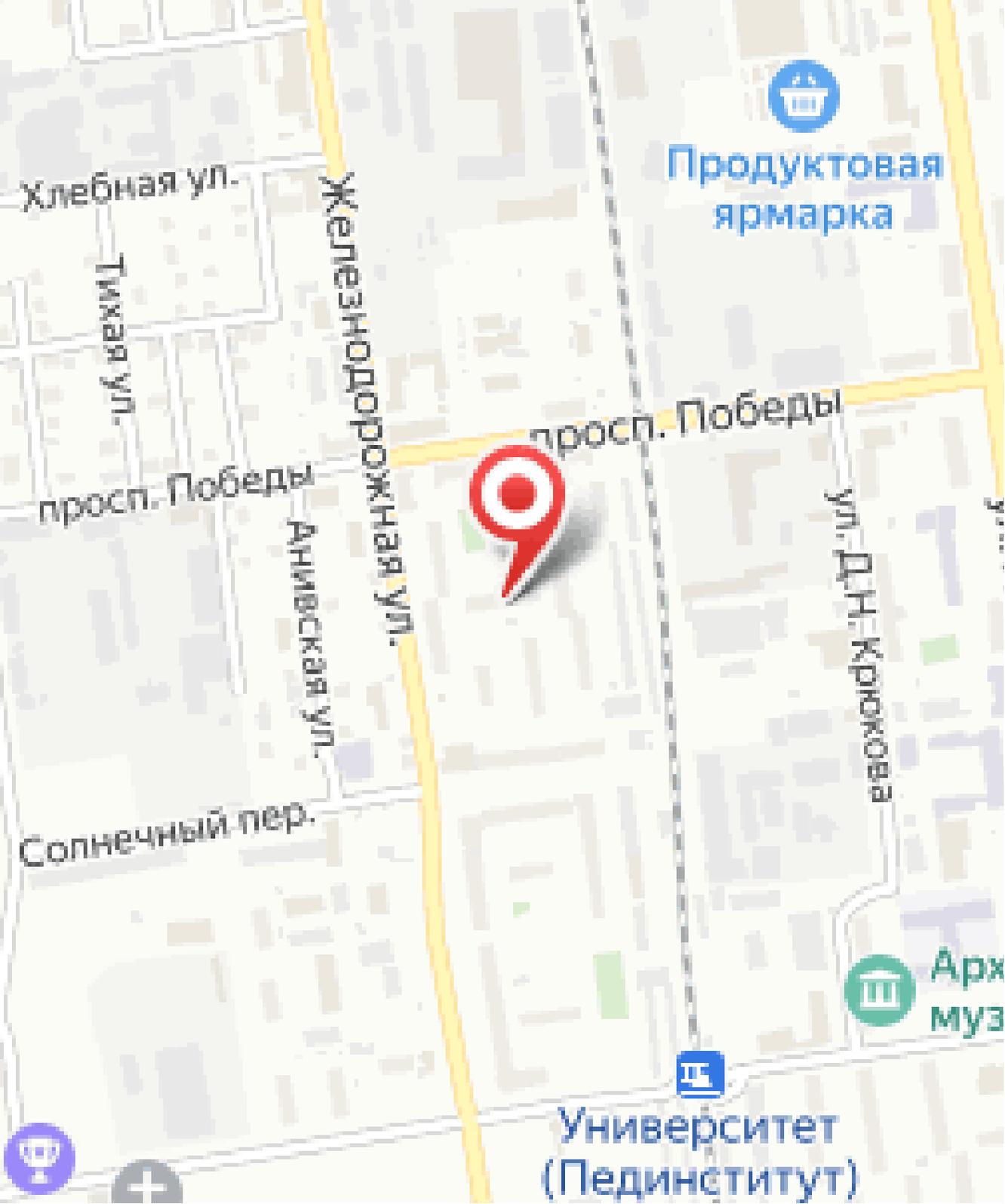
Продается двухкомнатная квартира в районе СахГУ. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Комнаты отдельные. Санузел совмещен. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на южную сторону. При продаже квартиры мебель и бытовая техника остаётся по согласованию. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **44.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **Брежневка**

Год постройки дома: **1975 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **блочный**



Продуктовая  
ярмарка

просп. Победы

Железнодорожная ул.

Хлебная ул.

Тихая ул.

просп. Победы

Анивская ул.

Солнечный пер.

ул. Д.Н. Крюкова

Арх  
муз

Университет  
(Педагогический институт)