

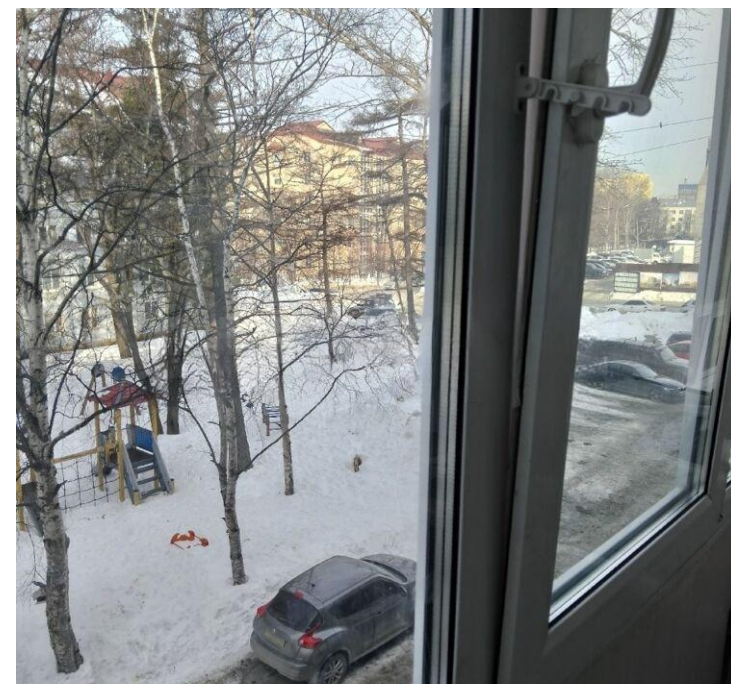


**Продажа**

**2-к.квартира, 43.1 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Южно-Сахалинск, 5

г Южно-Сахалинск, ул Тихоокеанская, д 26



◆ руб. **7 400 000**



Продаётся 2х.к. квартира в центре города. Район ТЦ "Луч". Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Расположена в середине дома. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на две стороны. Санузел совмещён, выложен кафельной плиткой. Горячее водоснабжение круглый год. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по согласованию. За квартирой закреплено сухое подвальное помещение. Подъезд чистый. Придомовая территория облагорожена. Двор не проездной. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **43.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **Брежневка**

Год постройки дома: **1969 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**



