



**Продажа**

**3-к.квартира, 70.7 м<sup>2</sup>, 3/3 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Монетная, д 9



♦ руб. **9 999 000**

Продаётся просторная 3х.к. квартира в Дальнем. Подходит под ДВ и ипотеку. Квартира с хорошим косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Комнаты отдельные. Все поверхности выровнены. Напольное покрытие ламинат. Стены оклеены обоями в нейтральных тонах. Установлены хорошие межкомнатные двери. Потолки традиционные. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на две стороны. Санузел отдельный, выложен кафельной плиткой. Дом газифицирован. Горячее водоснабжение круглый год. Низкие коммунальные платежи. Придомовая территория благоустроена. Есть детская современная площадка и парковочные места для авто. В шаговой доступности есть детский сад, дом культуры, школа, супермаркет, магазины, автобусные остановки и многое другое. Хорошая транспортная развязка. Звоните.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **70.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **индивидуальная**



Год постройки дома: **2012 г.**  
Жилая площадь: **50 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **блочный**

