Продажа

95.7 м² на участке 5.54 сот.

Южно-Сахалинск,

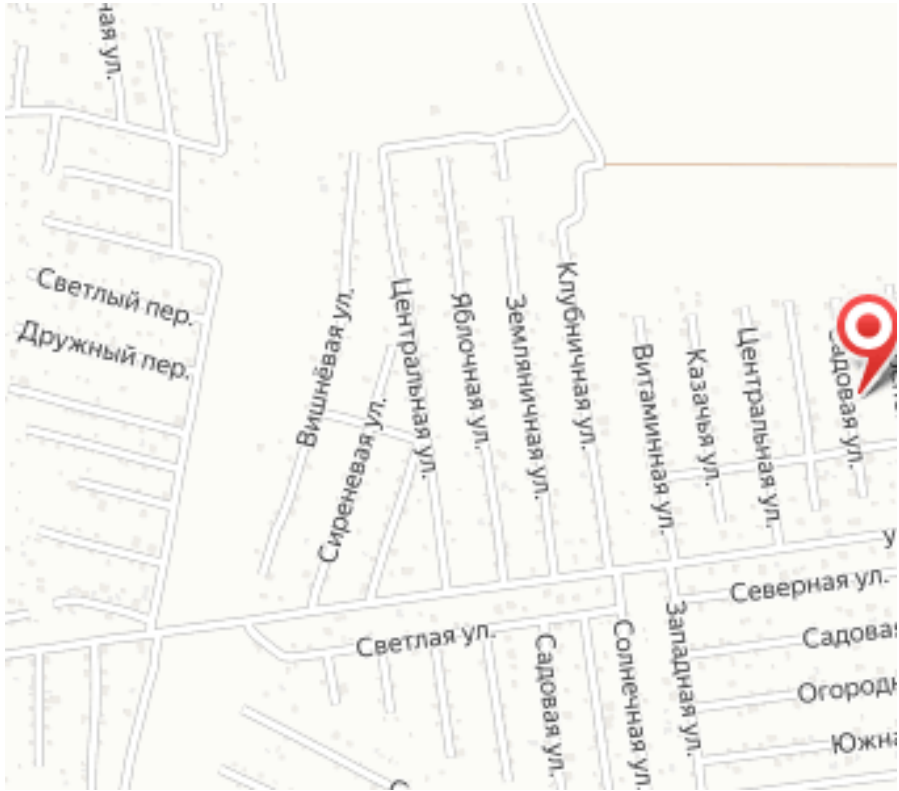
г Южно-Сахалинск, тер. СНТ Айболит-86, ул Садовая, д 129

руб. **9 500 000**

Продаётся дом в районе улицы 1905 года, по адресу СНТ "Айболит 86", улица Садовая дом 129. Участок 5,54 сотки. Весь участок поднят больше 1 метра. Снизу скальный грунт, затем мучка. Сделан хороший фундамент-лента, затем общая плита толщиной 35 см. Дом двух этажный, каркасный (брус), хорошо утеплён внутри и снаружи. На первом этаже расположены прихожая, зал, кухня, санузел и одна спальная комната. На втором этаже три спальные комнаты и удобный холл. По всему периметру участка установлен двухметровый забор из профлиста и откатные ворота. Дом газифицирован. Электричество 380в. Стоит трёхфазный электросчётчик. Скважина глубиной 27 м. Стоит насосная станция и три хороших фильтра. Есть септик с тремя кольцами. Во дворе имеется хоз. постройка размером 4х6 м на хорошем фундаменте, которую можно использовать как складское помещение для инвентаря. Либо переделать в летнюю кухню или баню. В доме никто не жил. Форма оплаты любая. Также можно рассмотреть варианты обмена на квартиру в черте г. Южно-Сахалинск. Звоните.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **95.7 м²**
Этажей: **2**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **5.54 сот.**
Год постройки: **2020**


Светлый пер.
Дружный пер.
Вишнёвая ул.
Сиреневая ул.
Центральная ул.
Яблочная ул.
Земляничная ул.
Клубничная ул.
Витаминная ул.
Казачья ул.
Центральная ул.
Садовая ул.
Северная ул.
Светлая ул.
Садовая ул.
Солнечная ул.
Западная ул.