



## Продажа

4-к.квартира, 68.2 м², 1/5 эт.

Южно-Сахалинск, 12

ул Пуркаева М.А., д 51А

• руб. **12 500 000** 

Продаётся просторная 4х.к. квартира в спальном районе. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Расположена в середине дома. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на две стороны. Балкон утеплён с двух сторон. Санузел раздельный. Горячее водоснабжение круглый год. Установлена хорошая входная дверь. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Подъезд чистый. Придомовая территория облагорожена. Видеонаблюдение 24/7. В шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркет, торговые павильоны, ТЦ "Плаза", "Столица", "Аист", "Зодчий", отделение "Сбербанк", взрослая и детская поликлиника, автобусные остановки и многое другое. Звоните.













Количество комнат: **4** Общая площадь: **68.2 м**<sup>2</sup>

Площадь кухни: **10 м²** 

Этажей в доме: 5

Тип балкона: **лоджия** 

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Вид из окон: **во двор** Тип дома: **панельный**  Год постройки дома: 1986 г.

Жилая площадь: **45 м²** 

Этаж: **1** 

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический** Наличие телефона: **нет** 

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Планировка: 138 серия

