

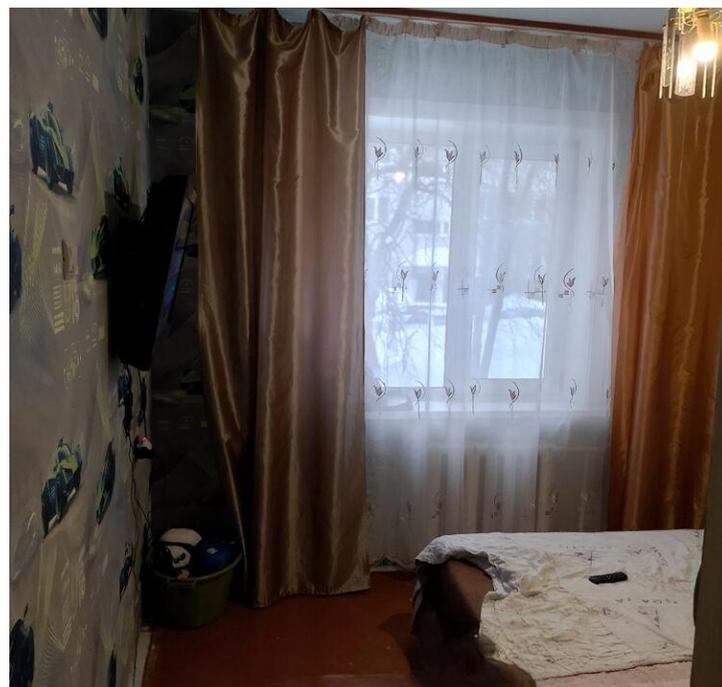


**Продажа**

**4-к.квартира, 68.2 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Южно-Сахалинск, 12

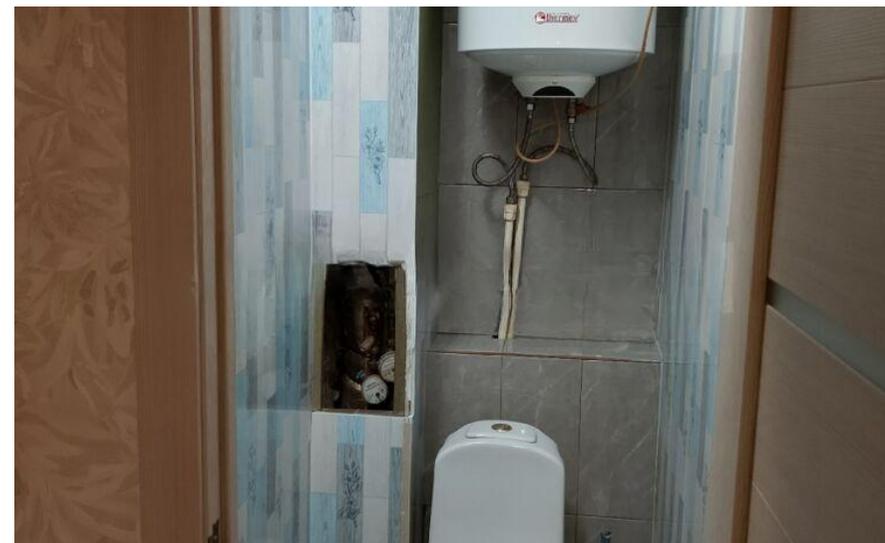
ул Пуркаева М.А., д 51А



**♦ руб. 12 500 000**

Продаётся просторная 4х.к. квартира в спальном районе. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Расположена в середине дома. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на две стороны. Балкон утеплён с двух сторон. Санузел отдельный. Горячее водоснабжение круглый год. Установлена хорошая входная дверь. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Подъезд чистый. Придомовая территория благоустроена. Видеонаблюдение 24/7. В шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркет, торговые павильоны, ТЦ "Плаза", "Столица", "Аист", "Зодчий", отделение "Сбербанк", взрослая и детская поликлиника, автобусные остановки и многое другое. Звоните.





Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **68.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Планировка: **138 серия**

