Продажа

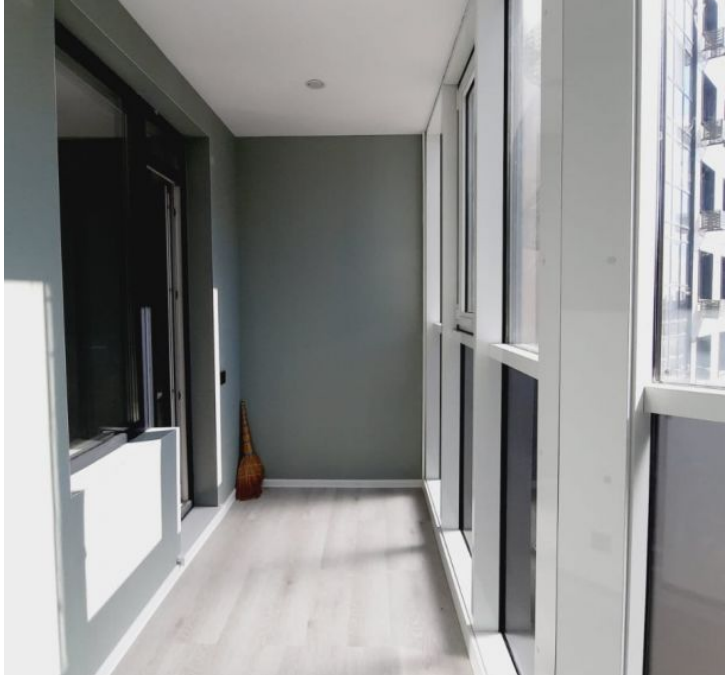
2-к.квартира, 53.7 м², 8/13 эт.

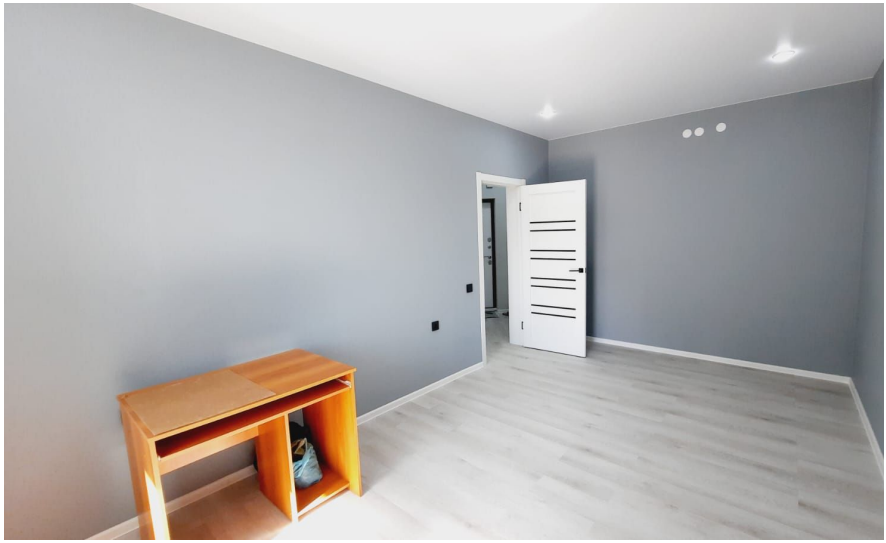
Южно-Сахалинск, 16

г Южно-Сахалинск, ул имени Николая Григорьевича Смирнова, д 7

руб. **12 650 000**

Продаётся просторная и уютная 1к. квартира в ЖК "Авангард". Квартира состоит из кухни - гостиной и отдельно спальной комнаты (евро - двушка). Выполнен свежий косметический ремонт. Все поверхности выровнены, напольное покрытие плитка ПВХ, стены оклеены обоями в светлых тонах, потолки натяжные. Квартира расположена в середине дома, тёплая и светлая. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на юга - западную сторону. Санузел совмещён, отделан кафельной плиткой. Установлены приборы учёта холодного и горячего водоснабжения, горячее водоснабжение круглый год. В квартире никто не проживал. Подъезд чистый, оснащён пассажирским и грузовым лифтом. Видеонаблюдение 24/7. Придомовая территория облагорожена. Имеется большая современная детская площадка и подземный паркинг для авто, двор без машин. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. При продаже квартиры остаётся всё. Наша компания предоставляет все виды услуг в сфере недвижимости. Работаем со всеми банками, помогаем в оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделок. По всем вопросам вы можете позвонить по указанному номеру телефона.

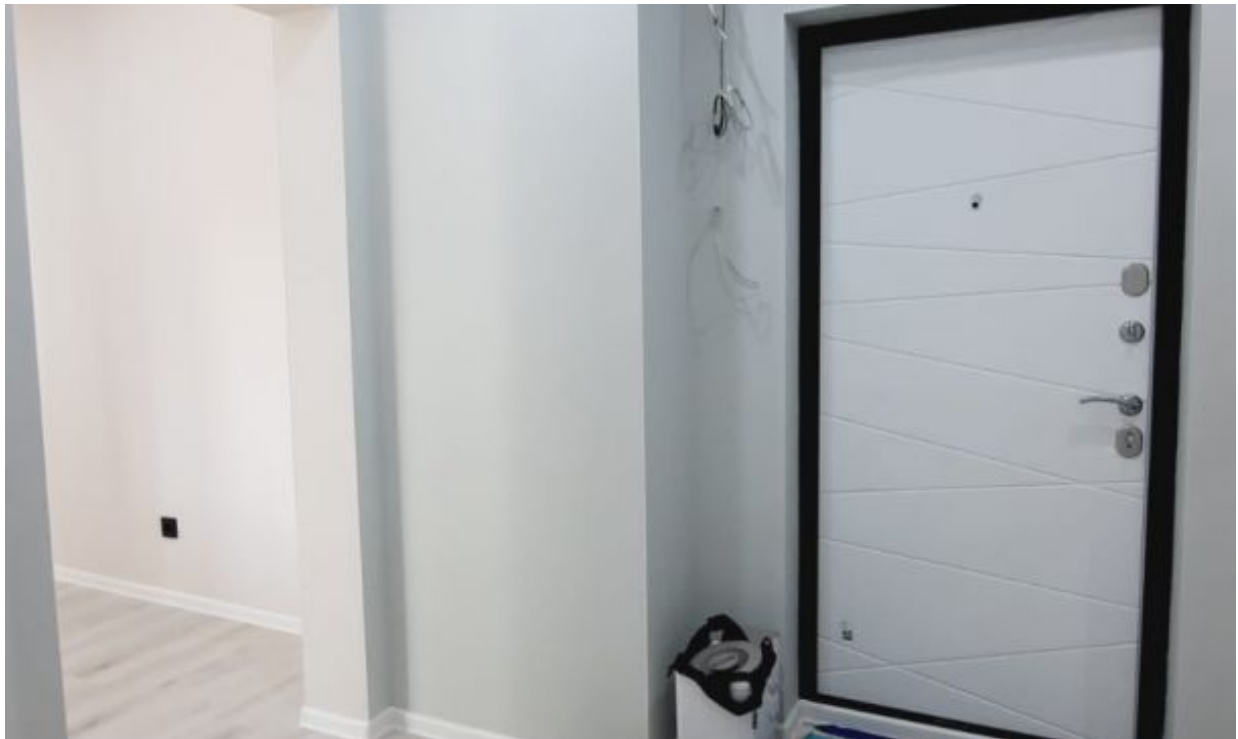


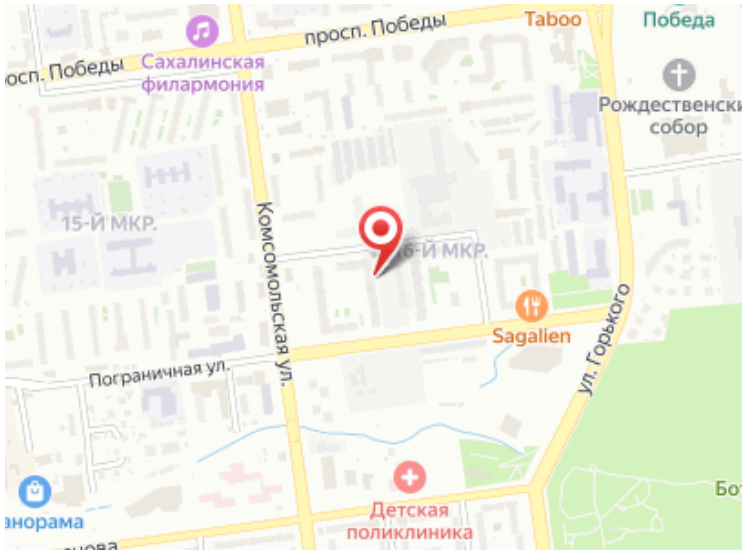


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **53.7 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этажей в доме: **13**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Планировка: **индивидуальная**

ERISSON
KING




просп. Победы
Taboo
Победа
осп. Победы
Сахалинская филармония
Рождественский собор
15-Й МКР.
Комсомольская ул.
6-Й МКР.
Sagalien
ул. Горького
Пограничная ул.
Детская поликлиника