



**Продажа**

**2-к.квартира, 57.8 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Южно-Сахалинск, 7

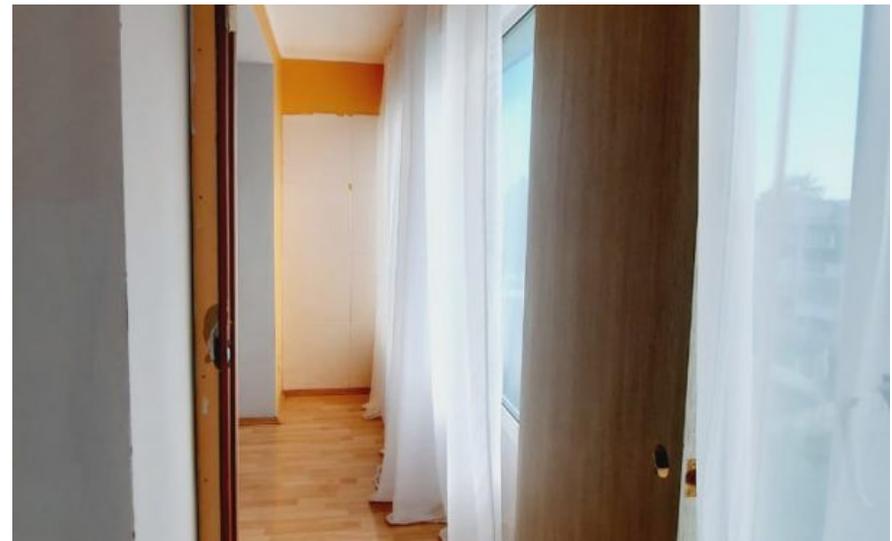
г Южно-Сахалинск, Спортивный проезд, д 17Б



♦ руб. **9 900 000**

Продаётся просторная 2х.к. квартира в районе городского парка. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Комнаты отдельные. Узаконенная перепланировка. Окна и лоджия ПВХ ориентированы на юго-западную сторону. Санузел совмещён. Горячая вода круглый год. Квартира подходит как для личного проживания так и для сдачи в аренду. При продаже квартиры остаётся всё. Подъезд чистый. Соседи порядочные. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **57.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **102 серия**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **блочный**

