



**Продажа**

**1-к.квартира, 41.5 м<sup>2</sup>, 2/3 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Монетная, д 11



♦ руб. **7 490 000**

Продаётся просторная 1к. квартира в планировочном районе Дальнее. Подходит под ДВ ипотеку. Квартира тёплая и светлая, с хорошим ремонтом. В подъезде чисто, домофон, хорошие спокойные соседи. Коммунальные платежи низкие. Окна и балкон ПВХ ориентированы во двор. ГВС круглый год. Санузел совмещён в кафеле с функцией тёплый пол. В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, школа №20, детские сады "Бусинка" и "Лукоморье". Хорошая транспортная развязка. Звоните.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **41.5 м²**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Планировка: **индивидуальная**



Год постройки дома: **2012 г.**  
Жилая площадь: **20 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **блочный**

