





Продажа

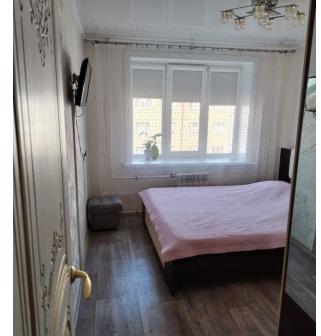
2-к.квартира, 44.9 м², 4/5 эт.

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул 2-я Красносельская, д 22

• руб. **6 500 000**

Продаётся 2х.к. квартира в п/р Ново-Александровск. Квартира с хорошим косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Расположена в середине дома. Все поверхности выровнены. Напольное покрытие линолеум. Стены оклеены обоями в светлых тонах. Потолки натяжные. Установлены межкомнатные двери. Заменена сантехника, в том числе радиаторы отопления. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на западную сторону. Санузел раздельный, выложен кафельной плиткой. Горячее водоснабжение круглый год. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Соседи порядочные. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Дом после кап. ремонта. Новая крыша и фасад. Двор не проездной. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.













Количество комнат: 2

Общая площадь: **44.9 м**²

Площадь кухни: $9 \ M^2$

Этажей в доме: 5

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.6 м.

Планировка: 102 серия

Год постройки дома: 1983 г.

Жилая площадь: $30 \ M^2$

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический**

Наличие телефона: нет

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор

Тип дома: **блочный**

