



Продажа

140 м² на участке 7.5 сот.

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, тер. СНТ Весна, ул Мирная,
д 30



♦ руб. **27 500 000**

Продаётся дом. Первый этаж: кухня-гостиная, санузел, гардероб, гараж, котельная. Второй этаж: 2 спальни, санузел, гардероб. Фундамент, стены, перекрытия и крыша из монолитного железобетона. Дом утеплен снаружи напыляемым пенополиуретаном 100мм (закрытая ячейка). Фасад здания из японских фиброцементных панелей КМЕУ, панорамное остекление, въезд во двор и гараж с автоматическими воротами DoorHan, на крыше два слоя наплавляемой гидроизоляции техно-николь, ландшафтный дизайн, забор из евроштакетника. Электричество 380в., эл. котел ZOTA "МК-S" с водяным теплым полом на двух этажах, скважина 35 метров, септик Юнилос АСТРА 5 Миди. На полу керамогранит, стены оштукатурены и окрашены, натяжной потолок с теневым плинтусом, межкомнатные двери скрытого монтажа ProfilDoors, консольная лестница на второй этаж. В доме остаётся вся бытовая техника и мебель. Въезд в СНТ со шлагбаумом и видеонаблюдением. Хорошее место, хороший дом, хорошие соседи. Торг.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **140 м²**
Этажей: **2**



Тип дома: **монолит**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Год постройки: **2019**





