



**Продажа**

**2-к.квартира, 52.9 м<sup>2</sup>, 1/3 эт.**

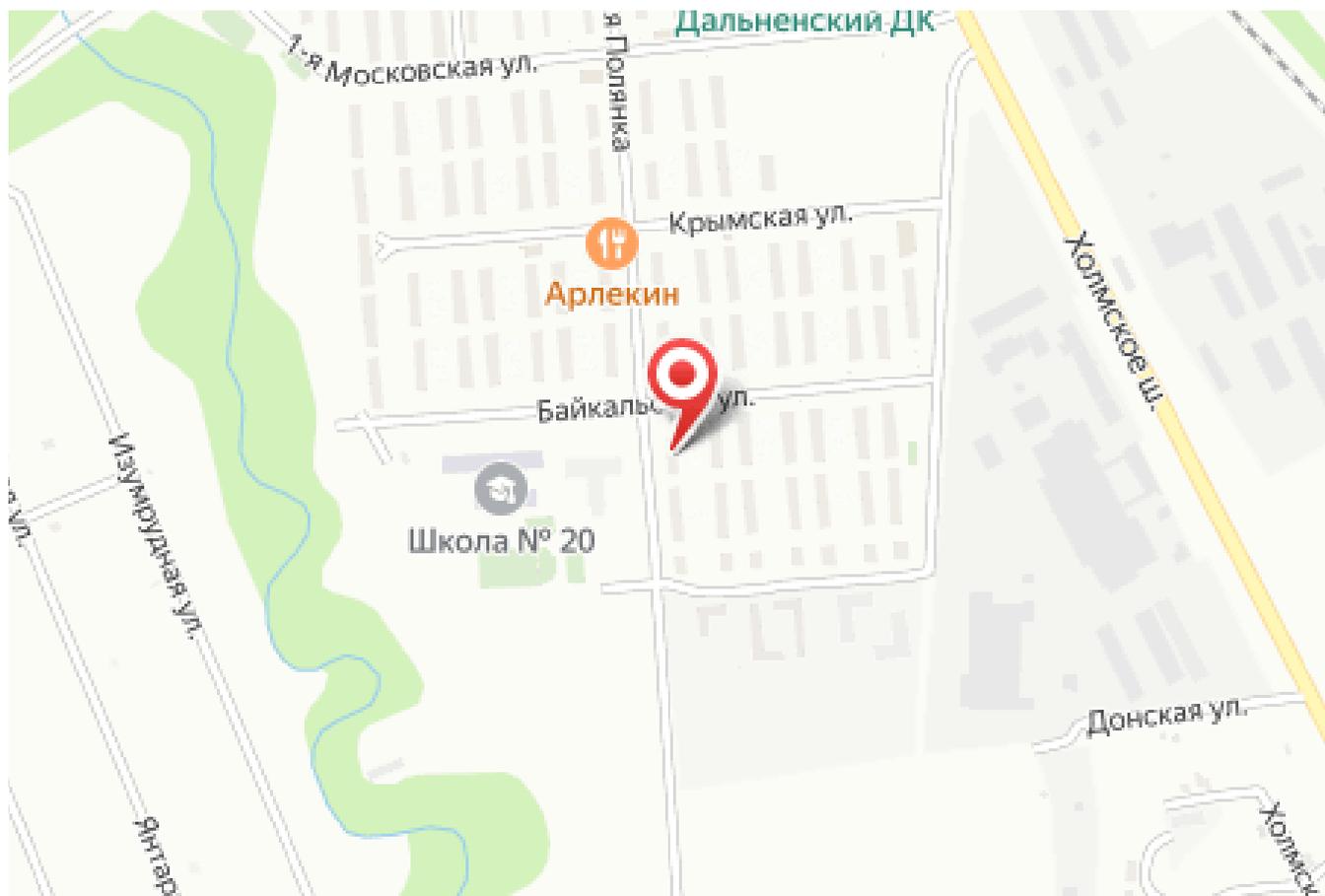
Южно-Сахалинск,

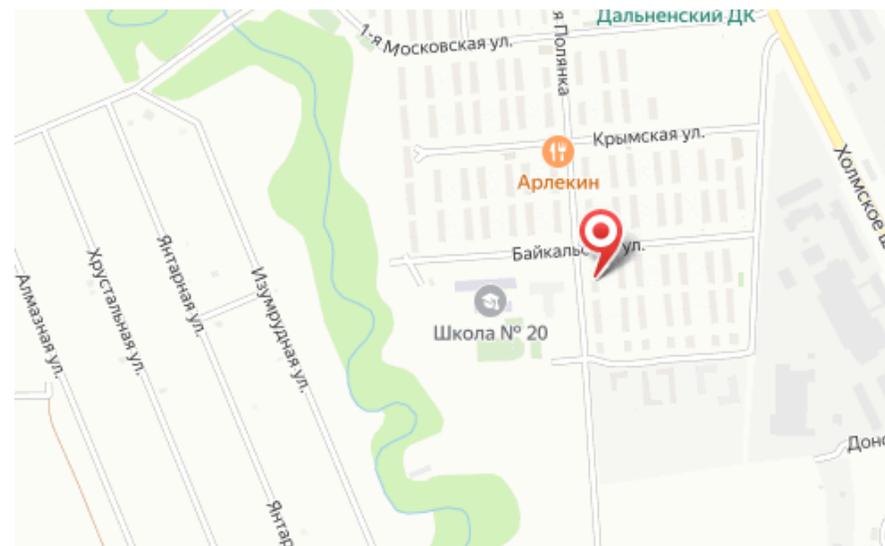
г Южно-Сахалинск, ул Байкальская, д 13



💎 руб. **7 650 000**

Продаётся просторная и уютная 2х.к. квартира в п/р Дальнее. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Комнаты отдельные. Окна ПВХ, ориентированы на две стороны. Санузел отдельный в кафельной плитке. Горячее водоснабжение круглый год. Дом газифицирован, низкие коммунальные платежи. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **52.9 м²**  
Площадь кухни: **12 м²**  
Этажей в доме: **3**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **блочный**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Жилая площадь: **30 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **индивидуальная**