



**Продажа**

**3-к.квартира, 59.5 м<sup>2</sup>, 1/3 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Ветеранская, д 16 к 3



◆ руб. **15 600 000**

Продаётся современная 3-х комнатная квартира индивидуальной планировки в одном из престижных районов города ЖК «Малиновка». Квартира тёплая и светлая, расположена на 1 этаже, 3-х этажного дома. Индивидуальная планировка: Квартира состоит из двух отдельных комнат (одна из комнат переделана под гардеробную) и кухни-гостиной. В квартире выполнен качественный ремонт, не требующий дополнительных вложений. Санузел совмещён, выложен кафельной плиткой. Горячее водоснабжение круглый год. В ванной и на балконе установлен тёплый пол. Окна ПВХ, ориентированы на северо-западную сторону. Данный комплекс имеет закрытую территорию, КПП и круглосуточную охрану с видео наблюдением 24/7. Во дворе имеются спортивная и детская площадки, так же есть отдельная площадка для прогулок с домашними животными. Инфраструктура хорошая. Подробную информацию вы можете получить по телефону. Звоните.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **59.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
Планировка: **индивидуальная**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**







