Продажа

3-к.квартира, 58.2 м², 4/4 эт.

Южно-Сахалинск, 25

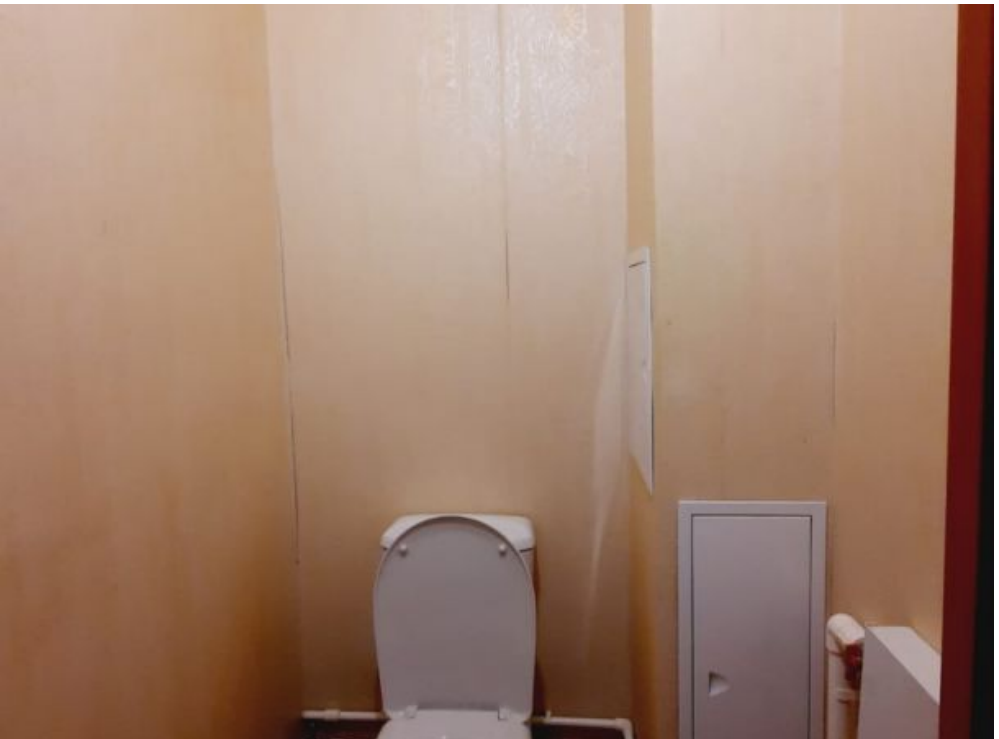
г Южно-Сахалинск, ул Анивская, д 74

руб. **7 995 000**

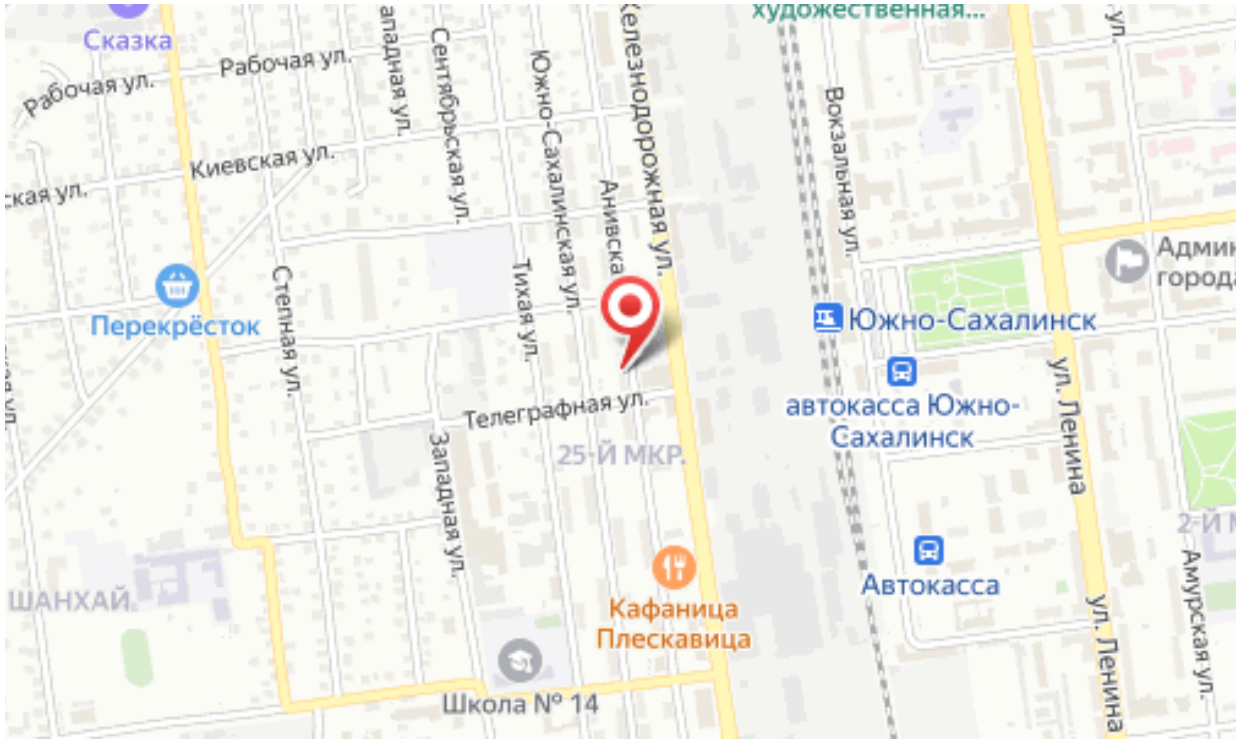
Продаётся 3х.к. квартира в активно развивающемся 25 микрорайоне города. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Все комнаты раздельные. Окна ПВХ ориентированы на две стороны. Балкон не застеклён. Санузел раздельный. Горячее водоснабжение круглый год. Низкие коммунальные платежи за счёт газификации района. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Порядочные соседи. Придомовая территория облагорожена. Имеется видеонаблюдение 24/7. В шаговой доступности: магазины местных производителей, супермаркет, школа № 14, гипермаркет "Светофор", Мега - Берёзка, рынок Восток, автобусные остановки и многое другое. Звоните.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **58.2 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Планировка: **индивидуальная**

Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**



•м378нн


Сказка
Рабочая ул.
Рабочая ул.
Киевская ул.
Степная ул.
Перекрёсток
Сентябрьская ул.
Южно-Сахалинская ул.
Тихая ул.
Анивская
Железнодорожная ул.
Телеграфная ул.
25-Й МКР.
Западная ул.
ШАНХАЙ
Кафаница Плескавица
Школа № 14
Вокзальная ул.
Южно-Сахалинск
автокасса Южно-Сахалинск
Автокасса
ул. Ленина
Амурская ул.