



Продажа

2-к.квартира, 56.3 м², 16/18 эт.

Южно-Сахалинск, 16

г Южно-Сахалинск, ул имени Николая Григорьевича Смирнова, д 9



♦ руб. **11 500 000**

Продаётся просторная 2х.к. квартира в новом жилом комплексе "Авангард". Квартира имеет хорошую планировку. Две отдельные комнаты и кухня- гостиная. Квартира тёплая и светлая, расположена в середине дома. Окна и балкон ПВХ ориентированы на юга - западную сторону с прекрасным видом на город. Черновая отделка. Все коммуникации подведены: электрика, сантехника, холодное и горячее водоснабжение. Так же в квартире установлены рекуператоры для вентиляции воздуха в помещении. Санузел отдельный. Горячее водоснабжение круглый год. Придомовая территория благоустроена. Видеонаблюдение 24/7. Двор без машин, имеется подземный паркинг. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности, есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **56.3 м²**
 Этажей в доме: **18**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Планировка: **индивидуальная**

Год постройки дома: **2021 г.**
 Этаж: **16**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**













