



**Продажа**

**2-к.квартира, 50.8 м², 5/10 эт.**

Южно-Сахалинск, 10

г Южно-Сахалинск, пр-кт Победы, д 67



💎 руб. **9 100 000**

Продаётся 2х.к. квартира в самом центре города. Квартира с хороши косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Не требует дополнительных вложений. Окна ПВХ, балкон сделан под ключ. Стороны света юг-запад. Санузел отдельный в кафеле. Горячая вода в отопительный сезон. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по согласованию. Подъезд чистый, оснащён лифтом, мусоропроводом, пандусом для маломобильных граждан. Придомовая территория благоустроена. Двор не проезжий. Установлен шлагбаум. Видеонаблюдение 24/7. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.





Количество комнат: **2**  
 Общая площадь: **50.8 м²**  
 Площадь кухни: **9 м²**  
 Этажей в доме: **10**  
 Тип балкона: **балкон**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
 Планировка: **138 серия**

Год постройки дома: **1994 г.**  
 Жилая площадь: **32 м²**  
 Этаж: **5**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **да**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**  
 Тип дома: **панельный**

