

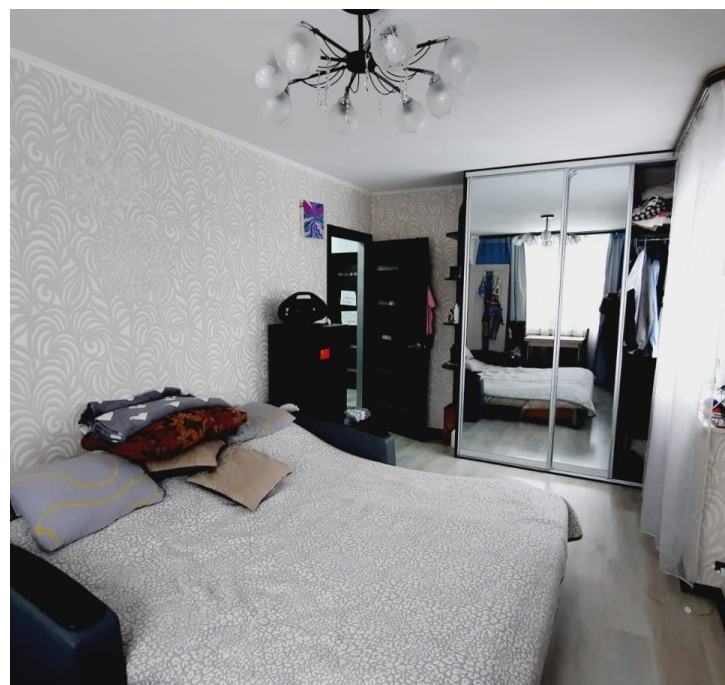


**Продажа**

**3-к.квартира, 61.6 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Ленина, д 218А



◆ руб. **9 000 000**

Продаётся просторная 3х.к. квартира в самом центре города. Квартира тёплая и светлая с хорошим косметическим ремонтом все комнаты отдельные. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на три стороны. Санузел совмещён, выложен кафельной плиткой с функцией тёплый пол. Горячее водоснабжение в отопительный сезон. При продаже мебель и бытовая техника остаётся по согласованию. Придомовая территория благоустроена, есть детская современная площадка и парковочные места для авто. Инфраструктура района хорошая. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Звоните.







Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **61.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Планировка: **Брежневка**

Год постройки дома: **1967 г.**  
Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**











