



Продажа

3-к.квартира, 61 м², 4/5 эт.

Южно-Сахалинск, 3

г Южно-Сахалинск, пр-кт Победы, д 74



💎 руб. **8 900 000**

Продаётся просторная 3х.к. квартира в самом центре города. Квартира с хорошим косметическим ремонтом. Заменены все инженерные коммуникации. Поверхности все ровные. Состояние квартиры очень хорошее. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на две стороны. Квартира расположена в середине дома. Санузел раздельный, выложен кафельной плиткой с функцией тёплый пол. Горячее водоснабжение в отопительный сезон. Установлены приборы холодного и горячего водоснабжения. При продаже квартиры остаётся всё. Придомовая территория благоустроена. Есть детская современная площадка и парковочные места для авто. Двор не проездной со шлагбаумом. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания. Прописка относится к гимназии № 2. Долгов и обременений по квартире нет. Один взрослый собственник. Звоните.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **61 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Планировка: **Брежневка**

Год постройки дома: **1972 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**

