



**Продажа**

**3-к.квартира, 62.6 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Южно-Сахалинск, 22

г Южно-Сахалинск, ул Саранская, д 13А



◆ руб. **8 200 000**



Продаётся 3х.к. квартира в 22-ом микрорайоне. Квартира с косметическим ремонтом, тёплая и светлая. Окна и балкон ПВХ, ориентированы на две стороны. Санузел отдельный, Горячее водоснабжение в отопительный сезон. Инфраструктура района хорошая. При продаже мебель и бытовая техника, остаётся по согласованию. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: детский сад, кадетская школа, продуктовые магазины, супермаркет, МФЦ, автобусные остановки и т.д. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Звоните.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **62.6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Планировка: **138 серия**

Год постройки дома: **1993 г.**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**























