



Продажа

1-к.квартира, 33 м², 2/6 эт.

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Украинская, д 111

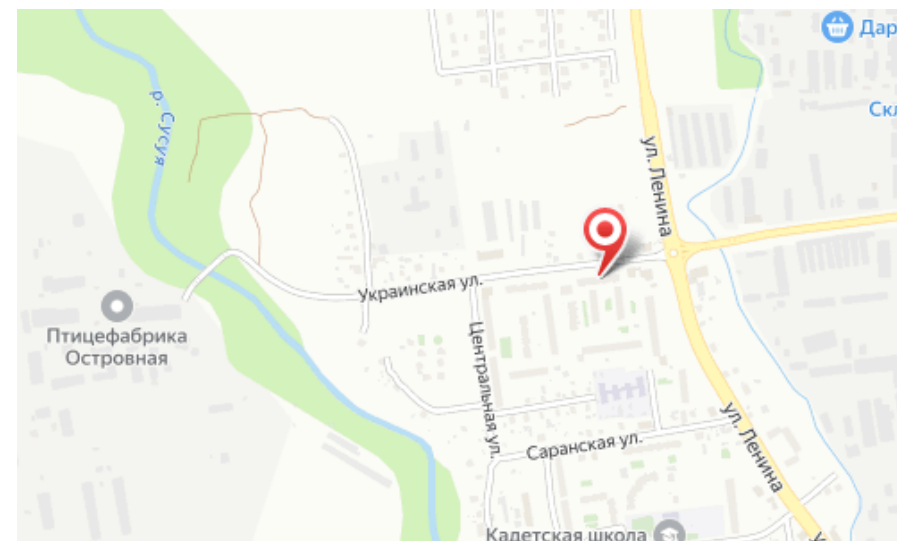


💎 руб. **5 800 000**

Продам 1-комнатную квартиру, в 6-этажном монолитном доме, 2016 г.п., спокойного благоустроенного района Птицефабрики. 10 минут езды до центра.

Дом новой планировки с высоким цоколем. Подъезд чистый, соседи адекватные. Квартира расположена на втором этаже. Без балкона, но есть небольшое помещение на лестничной площадке под замок. Просторная кухня, которую при желании можно переделать в спальню. Выполнен косметический ремонт, квартира чистенькая, поверхности ровные. Установлены счетчики водоснабжения. Окна ПВХ выходят на южную сторону, в квартире всегда сухо, тепло, светло и уютно. Вся техника и мебель остаётся новым собственникам. Очень удобное расположение инфраструктуры, все что нужно под рукой: Сбербанк. Почтовое отделение. Кадетская школа. Детский сад. МФЦ. Пункт выдачи Wildberries, АЗС "Роснефть", 2 супермаркета, и продуктовые магазинчики: «Птицефабрика» «Тепличный» «Верный» «Утро Родины». За домом построена современная детская площадка. С парковочными местами проблем нет. На подъезде и этажах установлены камеры видеонаблюдения. Идеальный вариант для молодой семьи, а так же для сдачи в аренду.





Количество комнат: **1**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: **да**

Общая площадь: **33 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **хорошее**

Наличие мебели: **да**